1240 2.90

120
27
5
152

200
300
400

Bók

þessi sem er 192 blaðsíður
löggildist sem

Útlektarbók

fyrir Haganeshrepp.

Kr. Linnet

Byrjuð 28. júní 1923
Endað 6. júní 1935

Ár 1923 fimtudaginn 28. júní voru
að Steinhóli staddir úttektarmennirnir
Hermann Jónsson, og Ólafur Jónsson,
til þess lýsa húsum þar. Þá er þaðan
fluttur eigandi jarðarinnar Jón Stefánsson
en við jörðinni tekur Friðmann Guðbrandsson.
Eigandi jarðarinnar var viðstaddur.
Hús koma fyrir sem hér segir:
1 Baðstofa, að lengd ca 9. al, en að
breidd ca 4. al innan þilja, með
6 sperrum, samsettum langsholtum
nema í fremsta stafgólfi (~~að vestan~~) er
ekkert langsholt. Stoðir eru 12, albitar
2, en skammbitar 3. Langbönd eru
2 á hverri hlið, samsett, auk áfella.
Á langböndum er reisifjöl. Innan
eru veggir og stafnar baðstofunnar
þiljaðir, nema fremsta stafgólf að
vestan. Gólf er ekki þiljað. Hliðveggir
eru úr torfi, og hálfstafn að sunnan, en
að hálfu úr timbri, en að norðan, að-
skilur aðeins einfalt þil baðstofu frá
eldhúsi. Húsið er þakið á reisifjöl með
torfi. Á húsinu eru 2 tveggja rúðu

og 2 einnar rúðu gluggar.
Gallar sjáanlegir eru, að reisifjöl
er öll fúin meira og minna, svo
og langbönd, og langsholt, en fremur
albiti sá er sést. Stoðir eru flestar
undir ~~undir~~ þiljum og sjást því ekki.
Sperrutær eru sumar að sleppa og sloppnar
af langsholtum, og eru settar undir
þær styttur. Veggir eru að sjá mjög
óstöðugir og moldrunnir. Yfir
höfuð virðist húsið vera að falli
komið.
2. Eldhús, ca 5. al að lengd en ca 4. al
á breidd, með tveimur sperrum, á
eindregnum langsholtum, með 4 stoðum
Albitar eru 2. Á sperrur er langreft og
þverreft yfir. Hurð er á járnum við
stafn. Veggir eru úr torfi, en stafnar
eru engir aðrir en þil að sunnan er
aðskilur það og baðstofu, og að norðan
milli búrs og eldhúss.
Viðir í húsi þessu eru allir
meira og minni fúnir, svo og veggir
óstöðugir.

3. Búr, ca 4½ al. á lengd, og 4 al. að breidd, með tveimur sperrum, 1 albita, einlægum lausholtum, og 4 stoðum. Á sperrur er þéttreft langs eftir, og þverreft yfir. Hliðveggir eru úr torfi, svo og norðurstafn. Gluggi er einn ofurlítill á húsi þessu.

Viðir eru margir nýlegir í húsinu en nokkuð ber samt á skemdum í þeim, sjáanlega af miklum raka í húsinu. Veggir eru gamlir og fremur óstæðilegir.

4. Fjós yfir 2 kýr og kálf, með mæniás og tveimur stoðum undir, af mæniás er reft á einlæga brúnása með 24 röftum, undir brúnásum eru 4 stoðir. 2 Hurðir eru á járnum við stafi. Torfveggir eru gamlir, en ekki óstæðilegir.

5 Bæjardyr ca 1½ á lengd og breidd með 2 sperrum og reft á þær, lausholtsstúfar eru. Þil er framanundir og hurð á járnum í. Viðir eru fornir og lélegir, svo og veggir..

6. Skemma ca 6 al. á lengd og 4 al. í breidd, með 4 sperrum, einlægum lausholtum. 2 albitum. Stoðir eru 8. Á sperrur er langreft og þverreft yfir fremst með grönnum og gisnum spítum, en að innan er á langrefti járn, bæði bárað og slétt, galvan-serað, en víða á það dottnir ryðblettir. Hliðveggir eru úr torfi, og hálfstafn að vestan, en þar að hálfu timbur. Austurstafn er alveg úr timbri, og í því hurð á járnum við stafi.

Viðir í húsi þessu eru nýlegir, og alveg óskemdir. Veggir eru sumir nýir en aðrir fornir en allir stæðilegir. Yfirleitt er húsið gott að viðum og veggjum.

7 Skemma ca 5 al. á lengd og 4 al. í breidd, með 3 sperrum, einlægum lausholtum, 6 stoðum. Langbönd eru 4 grönn og þverreft á þau með gisnu og grönnu áreftið. Albitar eru tveir og tveir skammbitar. Þil er framanundir úr timbri með hurð á járnum við stafi. Veggir og

vesturstafn eru úr torfi.
Hús þetta er snarað til austurs. Viðir eru allir gamlir og fornir, en ekki fúnir. Veggir eru skökksettir og sigaðir.

8. Fjárhús yfir ca 30 kindur, með tveimur samsettum mæniásum, og undir þeim 10 stoðir í garða, af mæniásum er reft á veggi með ca 2 alna röftum 30 að tölu. Milli mæniása er þverreft með ca 1 álnar stúfum og langreft á þá. Af endaröftum austast er reft með 14 mislöngum röftum á stafn. Hurðir eru 2 á járnum við stafi. Garðastokkar eru samsettir. Torfveggir eru gamlir og mjög óstöðulegir. Viðir eru fornir.

9. Fjárhús yfir ca 40 kindur. með 2 mæniásum, öðrum einlögum, en hinum samsettum, með 10 stoðum undir í garða. Af mæniás er reft með ca 3 al röftum 50 að tölu á samsetta brúnása með 6 stoðum undir. Garðabönd og

garðastokkar eru samsett. 2 hurðir eru á járnum við stafi. Að norðan er þilstafn og í því hurðirnar. Veggir og suðurstafn er úr torfi.
Hús þetta er alveg byggt að nýju fyrir 5 árum síðan og er því vel stæðilegt að viðum og veggjum.
Þess skal getið að milli mæniása er þverreft með ca 1½ al stúfum 18 að tölu og langreft á þá. Innst er af endaröftum að norðan reft á albita með 9 röftum mislöngum. Á hliðarrafta er smáreft, undir torfþak, sem er gott.

10. Fjárhús yfir ca 30 kindur, með samsettum mæniásum og 9 stoðum undir í garða. Af mæniásum er reft á veggi með 21 röftum ca 2½ álna. Milli mæniása er þverreft með ca ½ al stúfum og langreft á þá. Garðastokkar eru samsettir og lélegir. Hurðir eru tvær á járnum við stafi. Viðir og veggir fornir.

11. Hesthús yfir ca 3 hross, með 1 mæniás og einni stoð undir

Af mæniás er reft í veggi með ca 3 al röftum 9 að tölu. Hurð er löppuð fyrir dyr. Veggir eru úr torfi fornir, en stæðilegir. Viðir fornir en ófúnir.

Fleira var ekki framvísað af mannvirkjum.

Tóftir við hús voru óverkaðar og koma fráfarandi og viðtakandi sér saman um það.

Úttektargjörð uppl. og samþ.

Ó. Jónsson Herm. Jónsson

Jón Ólafsson

Ár 1923 28. júní voru að Neskoti staddir úttektarmennirnir Hermann Jónsson og Ólafur Jónsson til að taka út téða jörð. Þegar þaðan flytur Trímann Guðbrandsson en við jörðinni tekur Rósa Jóakimsdóttir. Eigandi jarðarinnar var viðstaddur, svo og fráfarandi og viðtakandi.

Hús jarðarinnar koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa. 6×4½ al með einlægum lausholtum með 8 stoðum ca 2. al á hæð, 4 sperrum 2 albitum 2 langböndum (samsettum) á hlið, auk áfellu. Á kálfa er langreft eftir mæni. Á langböndum er reisifjöl. Gluggar eru tveir 1 fjögra rúðu og 1 tveggja rúðu. Hurðir eru 2 á járnum við stafi.

Gallar sjáanlegir eru að yfirgrindin er snöruð til norðurs, endastoðir (að sunnan) eru fúnar og hafa því lausholt og eðlilega allur suðurendi sigið niður. Fúi er töluverður í ~~reisi~~fjöl. og stoðaendum, sem hægt er að komast að, ~~en~~ flestar eru undir þiljum og því ekki hægt að

skoðs þar, sperrur og laustholt eru
að finna fúalaus, en viðirnir eru
allir fornir. Veggir sem eru úr torfi
er fornir og fremur óstöðilegir að sjá
að utan, nema suðurstafn, það
er fremur gott. Álag metið 7.00

2 Búr. 3 x 3 ál með 2 sperrum og
einlægum laustholtum 2 albitum
Stoðir eru 4 ca 1¾ al á hæð. Á sperrur
er langreft og þverreft yfir. Norður-
stafn og hliðveggir eru úr torfi, en
að sunnan aðskilur þil búrið og
eldhúsið, í þilinu er hurð á járnum
við stafi. Viðir allir aðrir en þilið
eru mjög fúnir. Veggir eru fornir
og skonsóttir, en virðast annars
ekki mjög óstöðilegir, það er
viðunandi. Álag metið kr 18.00

3 Eldhús 4 x 3½ al með 1 sperr-
um 2 stoðum 1 albita sem líka
er laustholt í bæjardyrum. Af sperr-
um er langreft á búrsperrur með
3 langböndum á hlið, og smáreft
yfir. Þil aðskilur bæjardyr og

eldhús og er í því hurðarræfill á járnum.
Hús þetta er undir sama risi og búr, en
þess skal geta að stoðir í því eru ofur-
lítið hærri, og sperrukjálkar lengri, svo
að suðurendi verður hærri en sá nyrðri.
Veggir eru gamlir og skonsóttir.
Álag metið kr. 16.oo

4. Bæjardyr 5¾ x 2 ál með 1 sperrum
við baðstofustafn og af þeim langreft
í eldhússperrur, á vesturhlið. Við
útidyr eru tvennar litlar sperrur, og
útiþil með hurð á járnum við stafi,
við innri sperrur er líka þil lítið
og þar hurð á járnum við stafi.
Veggir eru fornir, það brúklegt
Viðir eru fornir, og nokkuð fúnir
Álag virt kr 14.00

5 Fjós. yfir 2 kýr og ungviði, með
mæniás og 2 stoðum undir í gólf ca 4 al
og 2 styttum í stafna. Brúnásar eru
2 sem ekki ná alveg í stafna undir
þeim eru 4 stoðir í gólf ca 2½ al., og
ennfremur smástyttur í veggi. Af
mæniás er reft á brúnása með

(og þverreft á þá)
13 röftum ca 2¾ al. (Hurðir eru tvær á járnum við stafi. Veggir eru fremur stöðugir, nema vesturveggur, hann er nokkuð skonsóttur. Viðir eru mjög misjafnir. Alt smárefti er fúið, svo og nokkrir raftar, en margir eru nýlegir.

Álag er virt kr. 25.00

Alt álag verður þá		Uppí álag er virt	
1 á Baðstofu	77.00	7 þiljur í baðstofu	12.00
2 á Búr	18.00	1 Fjárhús	16.00
3 á Eldhús	16.00	1 Hlaða í gerðum	64.00
4 á Bæjardyr	14.00	Samt.	92.00
5 á Fjós	25.00		
Samt.	150,00		

Ennfremur greiðir jarðeigandi fráfaranda kr. 8.00 fyrir endurbætur á hlöðu heima, og skulu þær kr. 8.00 ganga til viðtakanda uppí álag. Þá er ógreitt af álaginu kr. 50.00, sem greiðist fyrir 10. október næstk.

6 Kúgildisám skilar fráfarandi í gildu standi, til jarðeiganda.

Úttektargerð uppl. og samþ.

Ó. Jónsson Frímann Guðbrandsson Herm. Jónsson
Eiríkur Ásmundsson (eigandi) Rósa Jóakimsdóttir

Ár 1924 fimmtudaginn 15. maí voru að Móskógum staddir úttektarmennirnir Herm. Jónsson og Ól. Jónsson til þess að framkvæma úttekt á téðri jörð, þá er þaðan flytur Stefán Jóhannsson, en við jörðinni tekur Valdimar Kristjánsson, voru þeir báðir viðstaddir.

Hús komu fyrir sem hér segir:

1. Baðstofan er á lengd 8½ al og 4 al á breidd innan veggja, með 2 albitum og 2 skammbitum, lausholtum, með 10 stoðum undir; á lausholtum eru 5 sperrur, og á þeim skarað súð úr 14" borðum, nema yfir fremsta stafgólfi, það er ~~reft~~ með langböndum, og þverreft yfir. Í húsinu eru 2 fjögra rúðu gluggar. Hurð er á járnum við stafi í fremsta stafgólfi. Veggir og stafnar eru úr torfi, svo og þak. Gallar sjáanlegir eru: Veggir og stafnar eru nokkuð skonsóttir og moldrunnir. Lausholt, albitar og stoðir eru undir þiljum og því ekki hægt að segja um galla. Súð

er viða fúin í skörum, en þrög borðin eru fúalítil að finna. Skamm-bitar eru gallaðir í enda, og brunnin portar úr öðrum um miðju, en að öðru gallalausir. Annar glugginn er nýlegur, en hinn forn.

Álag gerist kr. 90.00

2. Bær og Eldhús, voru áður jarðhús, en er nú í þess stað skilað eldhúsi og fjósi sem hvortveggja er jafnstórt bæri og eldhúsi er fráfarandi tók við. Útlit þess er sem hér segir:

Eldhús sunnan úr göngum ca 3½ al í lengd og 5 al á breidd, með 2 kálfasperrum 2 albitum, 5 stoðum, á sperrur er reft með 12 langböndum, og gisið þverrefti yfir. Viðir þessir eru allir fornir en fúalausir. Veggir eru skonsóttir, sérstaklega vesturveggur. Göng og eldhús aðskilur þil úr fjölum.

Inn af eldhúsi er fjós yfir 3 kýr, með sverum mæniás og 3 stoðum

undir, af mæniás er reft á brúnása með 22 röftum, undir brúnásum eru 6 stoðir. Hurð er á járnum við stafi. Fjós og eldhús aðskilur veggur úr torfi. Viðir í fjósinu eru margir nýlegir, en þeir sem fornir eru, eru alveg fúalausir. Vesturveggur er skonsóttur, en austurveggur stæðilegur.

3. Álag gert - kr. 30.00

3. Göng frá baðstofu og bæjardyr. ca 10 al á lengd, og ca 1½ al í breidd. Innst eru göngin þverreft á veggi, en að framan eru sperrur og snúreft á þær. Í bæjardyrunum eru tvö þil, ytra þilið er nýlegt úr sterkum borðum en innra þilið er fornt og lélegt. Fjós hurðir eru á járnum við stafi. Árefti er margt fúið, en aðrir viðir fúalausir, en flestir fornir.

Álag virt kr. 10.00

Kúgildisám 9 að tölu verður skilað í gildu standi í næstu fardögum.

Áburð á túnið koma fráfarandi og viðtakandi sér saman um, að svo miklu leyti sem ekki er búið að bera á.

Alt álag verður því:

1. Á baðstofu – kr. 90.00
2. – búr og eldhús – 30.00
3 – göng og bæjardyr 10.00

Samtals 130.00

Uppi álag er virt

1 þiljur og gólf um í baðstofu kr. 64.00
2 Skemma í fjórð. göng 75.00

Samtals 139.00

Það sem virt hefir verið í álag er því 9 krónum meira en álagið og hafa fráfarandi og viðtakandi komið sér saman um það. Auk þess hefir fráfarandi selt viðtakanda fjóshús út í túni, sem þeir einnig hafa samið um greiðslu á.

Úttektargjörð uppl. og samþ.

H. Jónsson Herm. Jónsson

Valdimar Kristjánsson Stefán Jóhannesson

Ár 1924 þriðjudaginn 27. maí voru að Minna-Gnúpi staddir úttektarmennirnir Herm. Jónsson og Ólafur Jónsson, til þess að framkvæma álitsgjörð á mannvirkjum téðrar jarðar, þegar jörðinni skilar eigandi jarðarinnar Jón Kristjánsson, en við jörðinni tekur Bjarni Kristjánsson.

Fyrir hönd fráfaranda var mættur Hermann Jónsson frá Hamri, en fyrir hönd viðtakanda Kristján Bjarnason.

Hús koma fyrir sem hér segir

1. **Baðstofa** ca 7×5 al innan veggja og ca 5½ al á hæð uppi í sperrutopp. Í húsinu eru 8 stoðir ca 3 al á lengd og á þeim langbönd, 4 (hálfa) sperrur og 5 álbitar; á sperrur er reft með langböndum, og þverreft yfir. Í húsinu eru þrír gluggar 1 níu rúða 1 sex rúða og einn fjögra rúða. Á bita er klætt með 3/4" skífum plægðum. Húsið er næst klætt innan með þunnum samsettum skífum. Við þriðja bita innan frá er þverskilrúm úr panel skífum, og í því hurð á járnum, skrálæst. Hurð er einnig á járnum við stafi fram úr fremsta stafgólfi. Í gólfi eru 17 borð-

stafar ca 3 al á lengd 8×1". Ein rúmsem-
gjörð er í húsinu, með botni úr timburstofum.
Í fremsta stafgólfi eru tvö föst smáborð,
og diskarekk. Stafnar eru báðir úr torfi,
og einnig veggir, og þak

Sjáanlegir gallar á húsinu eru, stoðir
sem af þeim sést eru fúnar að neðan,
en mest af þeim er undir þiljum, og sjást
því ekki, aðrir viðir eru gallalitlir, þeir
er sjást, nema að þiljur eru sprungnar
og samsettar, og allir viðir fornir nema
nú viðir glugga á vesturhlið er nýr.
Hinir gluggarnir eru fornir og fúnar
gluggakistur. Tvær rúður vantar alveg,
en 3 eru sprungnar. Torfstafnar eru troðn-
aðir orðnir, sérstaklega er suðurstafn skorn-
óttur í suðvesturhorni. Veggir eru einnig
fornir, en stæðilegir, þakið er nokkuð
holótt, en annars vel gróið, og rismikið.
Ofurlítið ber á snara til austurs mest í fremsta staf-
gólfi.

2. Búr ca 3×3 al með 6 stoðum þremur
sperrum, tveimur albitum gröfnum
þremur skammbitum, einlægum lang-

holtum, á sperrur er þéttreft með
langböndum. Hurðarflak er lauslagt fyrir,
og borðfleki einn er í húsinu. Viðir í
húsinu flestir mjög fúnir (nema bitar og langholt). Veggir og
stafnar sem eru úr torfi eru fremur
stæðilegir nema suðurstafn er sprunginn
upp yfir dyrum. Þakið úr torfi er fremur gott.

3. Eldhús ca 4½×3 al með þremur sperrum
á einlægum langholtum með 4 stoðum
undir ofan í gólf og 2 styttum í veggi.
Albitar eru þrír. Á sperrur er langreft
Veggir og stafnar eru dágóðir, nema stafn
milli búrs og eldhúss er sprunginn, einnig
er austurveggur slæmur. Þak er slæmt.

4. Fjós yfir þrjár kýr, með einum mæni-
ás er hvílir á stöfunum, en undir honum
2 stoðir ofan í gólf, af mæniás er reft
á brúnása, undir brúnásum eru 7 stoðir
og 1 stytta. Ein hurð er á járnum við
stafn, og einn lítill gluggi. Veggir fornir
en stæðilegir. Viðir eru fremur fúnir,
þak er ekki gott.

5. Framhús með bæjardyrum ca 9 al á
lengd og 5 al á breidd, með sam-

settum langsholtum 5 albitum
6 sperrum 12 stoðum. Á bita er klætt
með plægðum loftborðum, nema í
tveimur norðustu stafgólfunum — upp
yfir bæjardyrum, eru á bita lagðar óplægðar
fjalir. Í þeim stafgólfum er uppganga
á loftið og þar fastur stigi. Um miðbita
er húsið þiljað í sundur með plægðum
3/4" skífum, og í þilinu er fulningahurð í
dyrakarmi á lömum. Gólf er í suður=
enda hússins úr óplægðum borðum, og
húsið þiljað innan í sama parti úr
3/4" plægðum skífum nema í ca 3 álna
parti vantar þiljur. Á sperrum eru
langbönd og gisið þverrefti. Á risi
eru tveir litlir 4 rúðu gluggar, en
niðri tveir sexrúðu gluggar. Í bæjar-
dyrunum er hurð í bæjardyraþili á járnum
við stafi, læst með loku. Stafnar
eru hálfir úr torfi, en hálfir úr við,
austurveggur er úr við, en vestur=
veggur úr torfi, og er hann kolfallinn.
Torfstafnar eru líka lélegir sérstak-
lega norðurveggur. Þak úr torfi

er mjög vont. Á timburstöfnunum
eru þrefaldar vindskeiður. Viðir allir
eru fornir, og sumir fúnir, það
sem sést eru tveir bitar í sundur af
fúa og langsholt í norðausturhorni.
Þiljur eru feysknar.

6 <u>Skemma</u> ca 4x5 al með einlægum
langsholtum 4 albitum 4 sperrum
8 stoðum. Á sperrum eru langbönd
og þverrefti á þau. Austurstafn er úr
timbri, en vesturstafn og veggir úr torfi
og eru þeir mjög vondir, sérstaklega
veggur milli bæjardyra og skemmu og
vesturstafn eru þeir að falli komnir.
Á austurþili er gluggi rúðulaus.
Viðir eru allir fornir. Annað langsholt
er brotið í suðvestur horni. Þak er dágott
Húsið er snarað til austurs

7 Fjárhús yfir ca 25 kindur með tveimur
mæniásum með 8 stoðum undir í
garða. Af mæniásum er reft á brúna=
ása, sem eru einlægir. Undir brúnásum
eru 10 stoðir. Hurðir eru tvær í húsinu
Garðastokkar samsettir, en garðabönd

á annari hlið – aðra margir vantar –
Húsið er stæðilegt að viðum og veggja
Þak gróið og gott.

8. Fjárhús yfir 25 kindur – með
2 mæniásum með 8 stoðum undir
í garða, af mæniásum er reft í brúnás
undir brúnásum eru níu stoðir. Annar
brúnásinn er margbrotinn og því alveg ónýtur
svo og nokkrir raftar í norðurkró, og marga
vantar. Garðabönd eru samsett. Eiin
hurð er í járnum við stafi. Veggir eru
fornir og skemmdir. Þak óbrúkandi
Viðir eru margir fúnir

9. Hlaða við fjárhús með samsettum
mæniás, sem er tvíbrotinn. Undir
mæniás eru 5 stoðir c. 4 al. á lengd
Af mæniás er reft í veggi og snöruð
yfir. Á báðum stöfnum sem eru úr torfi
eru baggagöt og í norðurstafni er reft yfir
baggagatið og hlaðið í raftana. Raftar þessir eru
brotnir. Fyrir baggagati í suðurstafni er hleri
á járnum. Veggir sem eru úr torfi eru snaraðir
og fúnir. Þak er gott og gróið. Raftar eru
nokkrir brotnir og fúnir

10. Súrheysgryfja í hlaði, óhlaðin innan
með nokkrum röftum yfir og hlera
fyrir dyrum.

3 kúgildi skilar fráfarandi við-
takanda í gildu standi í fardögum
Áburð vantar á fullan helming túnsins
Hér er öllu lýst eins og það kemur fyrir
við skil þá, sem nú eiga fram að fara
og skal eftir þessari lýsingu fara, ef við-
takandi og fráfarandi hafa ekki gert
samninga um mannvirki og ágalla
á jörðinni. En hafi þeir gert samning
skal sá samningur innfærast og undir-
skrifast af aðiljum í þessa úttektarbók.

Úttektargjörðin upplesin og samþ.
Hermann Jónsson
O. Jónsson

Hermann Jónsson
Kristján Bjarnason

Ár 1924 fimtudaginn 5. júní voru að Sigríðarstöðum staddir úttektarmennirnir Hermann Jónsson og Ólafur Jónsson til að taka út téða jörð, þá er þaðan flytur Jón Kristjánsson, er setið hefir jörðina í ábúð Friðriks Stefánssonar síðastl. ár, en við jörðinni tekur Stefán Aðalsteinsson. Umboðsmaður jarðarinnar séra Stanley Guðmundsson var mættur, svo og viðtakandi, en fyrir hönd fráfaranda Benedikt Kristjánsson.

Hús koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa, að stærð innan veggja 6½ x 5 al. með einlægum lausholtum 10 stoðum, 2 al. á hæð, 5 sperrum með kálfum, 2 albitar eru, annar milli lausholta, en hinn milli sperra lítið fyrir ofan lausholt. Skammbitar eru þrír. Langbönd eru flest hulin undir þiljum, en eru, að því er sést samansett á sperrum og þvert yfir þau. Í húsinu eru tveir gluggar fjögra rúða. Ein þekking hurð er á dyrum við stafi.

Sjáanlegir gallar eru, að eina síðu vantar alveg, en þrjár eru sprungnar. Reftir, það sem sést er fúið, og sumt nokkuð fúið. Lausholt á vesturhlið er nýtt, en á austurhlið sést það ekki, nema undir glugga, og ber þar lítið á fúa. Sperrur og albitar eru úr trjám 4 x 4" sýnilega alveg fúalaust. Ofurlítið ber á snara til vesturs, svo og á austurhlið til suðurs, einnig er húsið ofurlítið gliðnað. Stoðir eru allar huldar undir þiljum, nema neðst við gólf, og ber þar lítið á fúa. Veggir og suðurstafn eru úr torfi, en norðurstafn hefir verið rifinn, en þar sem hann stóð hefir nú verið byggð kompa. Vesturveggur er allur í jörð og því ekki sjáanlegir neinir gallar, en suðurstafn er mjög skemmdur og sprunginn, hefir fyrir skömmu verið gildingað upp í suðausturhorn. Austurveggur er vel stæðilegur. Húsið er nýþakið, en ógróið.

Álag á hús þetta er 50,00

II. Fjós sem skilað er í stað búrs, að stærð 4 x 4 al, með einlægum lausholtum 6 stoðum 3 sperrum 2 albitum

langbönd eru samsett, árefti flest grænt og nokkuð af því fúið. Lausholt á vesturhlið er grænt um miðjuna og að broti komið, hefir því þar undir verið sett aukastoð, sú sjöunda. Annars eru viðir stæðilegir því fornir séu. Veggir og stafnar sem eru úr torfi eru mjög stæðilegir, uppi í vesturvegg að innan hefir nýlega verið gillingað, en í austurvegg er skonsa. Þak er gróið

Álag metið. 20,00

III Eldhús að stærð 5×4 al með lausholtum 5 stoðum í gólf og 3 styttum í vegg 2 sperrum 3 albitum, af suðurbita er reft á sytri sperrur með ódýrlega misjafnlega löngum röftum. Afviðir eru flestir fremur góðir, en árefti samt mjög fúið. Norður- og suðurstafnar eru að innan fremur stæðilegir, en hliðarveggir nokkuð skonsóttir, sérstaklega austurveggur. Þak á húsi þessu er gott.

Álag er virt 15.00

IV Göng frá eldhúsi til dyra 4×1½ al eru þau ~~[illegible]~~ þverreft í veggi að

norðan og lausholt með stoðum undir að sunnan, og langreft yfir. Viðir eru fornir og nokkuð fúnir. Norðurveggur er fremur stæðilegur, en að sunnan er ekki nema aðeins hár veggur milli ganga og kompu sem byggð hefir verið í veggstæði sem áður var milli baðstofu og ganga. Af vegglagi þessu eru stoðir undir áður umgetið lausholt, sem heldur uppi suðurhlið ganga. Þak er nothæft.

Álag er metið 22.00

Alt álag verður þá

I Baðstofa	kr.	50.00
II Fjós	-	20.00
III Eldhús	-	15.00
IV Göng		22.00
samt		107.00

Uppí álag er virt.

I Þiljur og gólf í baðstofu	kr. 60.00
II Bæjardyr með þili og hurð	10.00
III Kofi út í hlaði	20.00
samt. kr	90.00
IV. Rör og hurðarfleki	5.00
samt.	95.00

Vantar þá kr. 12.00 í álag og hefir umboðsmaður þáverandi lofað að sjá um greiðslu á þeim til viðtakanda fyrir lok ágúst mánaðar.

Húsgildi [illegible] fremur að tala

skilar fráfarandi, er ein þeirra lambblaus
en umboðsm. fráfarandi lofar að láta
laust með henni næsta haust.
Ein ærin er borin og ekkert út í hana
að setja, en þriðja ærin er óborin, en
viðtakandi og fráfarandi hafa samið um
hana.

Ennfremur voru virt eftirfylgj-
andi hús sem jarðeigandi kaupir
af Birni Hafliðasyni og eru þau nú
afhent viðtakanda sem jarðarhús
álagslaus.

1. Skemma í hlaði 3×6 al. með
einlögum lausholtum 4 sperrum
7 stoðum, á sperrum er langreft.
Hurð er á járnum við stafn. Vesturstafn
og veggir eru úr torfi en austurstafn
úr við, með litlum glugga í. Viðir
eru allir fornir, en fúalitlir. Veggir
stæðilegir. Þak gott. – Virt kr 50.00

2. Fjárhús yfir ca 20 kindur,
með tveimur ~~brúnásum~~ ásum, og af
þeim reft á brúnása. Garðstokkar
voru ~~engir~~ engin garðabönd

Viðir eru allir fornir og margir fúnir
Veggir eru stæðilegir. Hurð er á járnum
við stafn. Húsið virt kr 35.00

Fleira var ekki gert.

Úttektargerð uppl. og samþ.

Hermann Jónsson   Ó. Jónsson

Haukur Guðmundsson

Benedikt Kristjánsson

Stefán Hallsteinsson

Ár 1924 mánudaginn 16. júní var staddur að Austarahóli úttektarmaður Hermann Jónsson til þess að vera við skil á téðri jörð, þegar við henni tekur Hafliði Eiríksson, en jörðinni skilar Jón Magnússon. Viðtakandi var sjálfur mættur, en fyrir hönd fráfaranda var mættur Guðmundur Jónsson á Bakka, var hann einnig mættur sem eigandi að 1/3 jarðarinnar og umboðsmaður ~~[illegible]~~ eiganda, Árna bróður síns sem á 1/3 jarðarinnar.

Hús koma fyrir, sem hér segir:

1. Baðstofa: að stærð innan þilja 8¾ al á lengd og 3½ al á breidd, með einlögum lausholtum, nema í norðasta stafgólfi, þar eru þau samsett, álbitar eru þrír og skammbitar þrír, sperrur eru 6, lengd sperruleggja er 2 al og 15 þuml., stoðir eru 12 að tölu á lengd 2¼ al. Á sperrum er sköruð súð úr 1¼" borðum, nema í tveimur norðustu stafgólfunum þar er reft á sperrur með langböndum

og nokkur þverrefti yfir á vesturhlið. Veggir og suðurstafn eru úr torfi, en að norðan, er einfalt þil er aðskilur göng og baðstofu. Þak er úr torfi. Í húsinu eru ~~þrír~~ gluggar ca 18x18 þuml. Í norðurþili er hurð á járnum við stafi.

Gallar sjáanlegir eru að þrjár rúður eru sprungnar og samsettar. Ofurlítið ber á fúa í austurlausholti undir glugga, en sperrur virðast fúalausar, svo og súð að því er séð verður, en stoðir eru flestar undir þiljum, og því ekki hægt að segja um galla á þeim. Veggir eru að utan grasgrónir, og að sjá stæðilegir, en að innan huldir bak við þiljur. Suðurstafn er nokkuð trosnaður og skörðóttur. Húsið hefir um miðju gliðnað um ca 1 þuml., en snarað virðist húsið ekki vera.

Álag er gert kr. 100,00

2. Göng og bæjardyr, að lengd frá austurvegg að bæjardyraþili 5 al en að breidd 2 al. Byggingarlag á göngum er þannig

að af nyrðstu sperrum í baðstofu er reft á syðstu sperrur í eldhúsi, en svo af langbandi í vesturhlið áður nefndr sperra er reft á bæjardyra sperrur, sem eru einar í bæjardyraþili, en þær sperrur hvíla hvorki á lausholti né stoð, aðeins á þili bæjardyra. Að sunnan og norðan takmarkast hús þetta með baðstofuþili annarsvegar en eldhúsþili hinsvegar, nema vestast eru ofurlitlir torfkampar; að austan er torfveggur. Þak er úr torfi. Viðir í húsi þessu eru nýjlegir og sterkir, en byggingarlag slæmt.

Álag gert kr. 15,00

3. Eldhús. 4×4 al með einlögum lausholtum 3 sperrum 2 albitum 3 stoðum og 2 styttum, á sperrur er langreft. Veggir að austan og vestan svo og norðurstafn er úr torfi; en suðurstafn er þil er aðeins er umgetið í göngum. Nokkuð ber á fúa í sperrutám og sumum röftum, en flestir eru viðir þessir fúalitlir. Vesturveggur

og norðurstafn virðast vel stæðilegir, en austurveggur er skonsóttur.

Álag gert 15,00

4. Búr. ca 4×4 al með 3 sperrum er hvíla á einlögum lausholtum með 6 stoðum undir, biti er enginn, á sperrur er langreft. Veggir og stafnar eru úr torfi, svo og þak. Viðir í húsi þessu eru allmargir fúnir. Suðurstafn og vesturveggur eru stæðilegir, en austurveggur er klofinn einnig er norðurstafn nokkuð snaraður.

Álag gert 25,00

5. Fjós yfir 4 kýr, með 2 mæniásum með 5 stoðum undir af mæniásum er reft á brúnása með 35 röftum, undir brúnásum eru 8 stoðir, og 1 stytta. Veggir og stafnar eru úr torfi: Þak eru úr torfi. Hurð er á járnum við stafn. Lítill gluggi er á húsinu. Margir af röftum í húsi þessu eru fúnir, einnig ber á fúa í sumum stoðum. Að utan eru veggir

að sjá fremur stöðilegir, en að innan virðist austur- og vestur-stafnar vera klofnir, einnig eru komnar skonsur inn í norður vegg.

Álag gert kr. 55,00

Alt álag verður		Upp í álag er virt	
1. Á baðstofu	kr. 100.00	1. Þiljur og gólf í baðstofu	kr. 60,00
2. Göng	- 15.00	2. Skemma á hlaði	55,00
3. Eldhús	- 15.00	3. Fjárhúsportur út á Görðum	35,00
4. Búr	- 25.00	4. Fjárhús í Görðum	60.00
5. Fjós	- 55.00		
samtals	kr. 210,00	samtals	kr. 210,00

Álagið er þar með að fullu greitt til viðtakanda.

Við ábúð á túni og verkun heystæða er ekkert að athuga.

Kúgildi tekur viðtakandi engu við.

Fleira var ekki gert

Úttektargjörð uppl. og samþ.

Hermann Jónsson

Hafliði Eiríksson

Guðmundur Jónsson

Ár 1924 fimmtudaginn 26. júní voru staddir að Borgargerði oddviti Hermann Jónsson, og Stefán Aðalsteinsson til að semja um skil á téðri jörð, þegar Stefán flytur þaðan, en Hermann veitir jörðinni móttöku fyrir hönd Holts- og Haganeshrepps.

Hús koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa 3½ x 3 mtr., með 8 stoðum 4 kálfasperrum, 2 albitum 1 skammbiti, 2 einlögum lausholtum. Á sperrur er langrefti og þverrefti yfir. Veggir og stafnar eru úr torfi. Þak úr torfi. Veggir baðstofu og suðurstafn virðast nokkuð stöðugir, en norður-stafn var því ónýtur. Viðir allir eru fornir, og fúnir margir þeirra. Þak er sæmilega gott. Hurð er á járnum við stafn. Gluggi er í baðstofunni þriggja rúða, en allar rúður vantar. Álag gert kr. 73,00
2. Eldhús 2⅔ x 2 mtr. með 3 sperrum 6 stoðum 2 albitum einu lausholti að vestan en ½ að austan

á sperrur er langreft. Veggir sem eru úr torfi eru vel stæðilegir. Viðir eru sumir nýlegir en aðrir fornir, sérstaklega eru allir aftviðir fornir. Sperrukjálki í miðsperru að austan er brotinn.

Álag er gert kr. 12,00

3 Göng og bæjardyr 6×1 mtr. með 5 sperrum grönnum, 5 stoðum undir sperrutám eru lausholts renglur, er sumpart standa á áðurnefndum stoðum eða hvíla á veggjum. Á sperrur er reft með bæði nýjum, og sumpart fornum og fúnum við, en göngin eru að viðum til nýuppbygð, en veggir eru fornir. Þak er nýtt. Í bæjardyraþili sem er nýtt er hurð á járnum.

Álag gert kr. 12.00

Alt álag verður		Upp í álag virt	
I. Á baðstofu	kr: 73.00	1. Þiljur um baðstofu	9.00
II - eldhús	- 12.00	2. Skáli áfastur við göng	125.00
III - göng og bæjardyr	- 12.00		
Samt.-	97.00	Samtals kr.	134,00

Eru þá 37,00 greiddar af fráfarandi þann yfir álag á jarðarhús, og skulu þær krónur ganga upp í eftirgjald síðastl. ár.

Kúgildisærin 3 að tölu, sem jörðinni fylgja hafði Stefán að hafa byggðar til fardaga 1925 fyrir leigu yfir árið kr. 18.00 átján krónur er greiðist fyrir 10. október næstk., en ánum skal skilað í næstu fardögum með lömbum og allri ull, eða sem venja er í gildu standi.

Fleira ekki gert

Samþykt

Hermannsson

fyrir hönd Holts- og Haganeshreppa

Stefán Hallsteinsson

Ár 1924 mánudaginn 14. júlí, voru að Fyrirbarði staddir úttektarmatur Hermann Jónsson, og sér Stanley Guðmundsson, sem umsjónarmaður jarðarinnar, til þess að vera við skil á hálflendu téðrar jarðar, þegar við henni tekur Márus Símonarson, en skilar Edvald F. Möller.

Viðtakandi var mættur sjálfur, en fyrir hönd fráfaranda var mættur Guðm. Ásmundsson, samkv. skriflegu umboði.

Var þá fyrst athugað túnið og á það metið álag kr. 45.00, með tilliti til taðfalls og órækter í túninu. Af kúgildi jarðarinnar á viðtakandi eftir úttekt við 5 ám, og varð að samkomulagi að Guðmundur Ásmundsson fyrir hönd fráfaranda skilaði viðtakanda 4 ám fyrir 1. okt. næstk., en umsjónarmaður jarðarinnar séra Stanley Guðmundsson afhenti viðtakanda 1 á fyrir sama tíma. Öllum ánum skal fylgja 1 lamb hverri

Öllum húsum jarðarinnar hefir viðtakandi áður veitt móttöku. Eitt hús á fráfarandi á jörðinni út á Gerðum, og bauð hann það til kaups, viðtakanda eða umsjónarmanni jarðarinnar, en báðir höfnuðu því boði, og var því fráfaranda heimilað að rífa hús þetta.

Fleira var ekki gert.

Úttektargjörð uppl. og samþykkt.

Hermann Jónsson

St. Guðmundsson (sign)

Márus Símonarson (sign)

Guðm. Ásmundsson (sign)

Ár 1924 miðvikudaginn 19. nóv. voru í Neðra-Haganesi staddir hreppstj.: Herm. Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson til þess eftir ósk sýslumanns Skagafj. sýslu að virða hálfa téða ~~jörð~~ [illegible] tilheyrandi Guðlaug Baldvinsdóttir.

Hús koma fyrir sem hér segir:

I. Íveruhús 11×6 al að stærð, úr timbri og með járnþaki (málaður. Veggir eru líka mál.) Herbergjaskipun er þannig:

a. Niðri í suðurenda herbergi 4¼×6 al og hæð undir loft 3¼ al með tveimur 6 rúðu gluggum. Herbergi þetta er pappalagt og málað. Loft er einfalt á bitum, og bitar klæddir. Að norðan er einfalt skilrúm og í því fullingahurð fram í eldhús.

b. Eldhús í miðju húsi að stærð 3¾×3¼ al með þriggja rúðu glugga. Gólf er steinsteypt. Skilrúm eru einföld panelklæðning milli þess og suður og norður herbergis en ~~í~~ skilrúmi milli búrs og eldh. er steypt og við það stendur er frístandandi eldavél. Múrpípa er úr eldhúsinu upp úr húsinu, steypt, í kant ¾ al. Að eldhúsi liggja dyr auk þeirra er áður er getið: Fram í útiskúr með fullingahurð, í norður-herbergi með skrálæstri fullingahurð inn í búr austur af eldhúsi með einfaldri panelhurð skrálæstri. Úr eldhúsi er einnig uppgangur í loft. Eldhúsið er ómálað.

c. Búr austur af eldhúsi 3¼×2 al með föstu borði, bekk og hillum með einum 3 rúðu glugga. Búrið er málað.

d. Herbergi í norðurenda 4×3½ al með einum 6 rúðu glugga. Loft er panelklætt neðan á bita, og málað, en veggir eru pappalagðir og veggfóðraðir. Auk dyra sem áður er getið eru dyr með skrálæstri fullingahurð fram í anddyri austur af herberginu.

e. Anddyrið er að stærð 2¼×1½ al panelklætt ómálað. Inn úr því er fataskápur. Útidyr til norðurs með skrálæstri

þiljuningahurð. Uppi yfir dyrum
er ein lítill gluggi.
II. Skúr 2×1½ áfastur við vesturhlið
(eldhús) með tveimur einföldum
hurðum. Skúrinn er úr einfaldri
2 klæðningu með járnþaki
III. Skúr austan við hús 3¼ × 2¼
hæð ca 3 al með járnþaki og
einfaldri standklæðningu sömuleiðis.
Uppi skiftist húsið í tvö íbúðar-
herbergi, sitt í hvorum enda með
gang á milli. Í gang þessum er
niðurgangur í eldhús. Í dyrum
L að suðurherbergi er þiljuningahurð
skrálæst. Það herbergi er málað
og í því 6 rúðu gluggi.
Norðurherbergi er með 6 rúðu glugga.
Í dyrum er skrálæst panelhurð.
Herbergið ómálað. Bæði eru
herbergin panelklædd ~~og~~ þiljuð [?]
IV Hesthús úr torfi [fyrir hesta?] ~~með torfþaki~~.
Húsið er með mæniás og af honum
er reft á brúnása. Stærð hússins
er 5×3 al og hæð ca 2½ al

V. Fjós fyrir 2 kýr og nokkrar kindur, að
stærð 7×4 al. Hús þetta er hlaðið úr
grjóti í cementsleðju innriveggir,
en ytri veggir úr torfi, þak úr torfi.
Skilrúm er milli fjóss og kindakofa úr
timbri með hurð á járnum við stafi.
Útihurð er á járnum við stafi. Viðir
í húsi þessu eru allir ófúnir þar
er fennst [?].

VI. Hlaða 9½×5½ al. með torfveggjum
og ½ torfstöfnum, en hálfir stafnar
eru klæddir 1" borðum tjörupappalögðum
þak er úr 1" borðum stokkuðum á
sperrur, tjörupappalagt. Sperrur
eru 4, lengd sperruleggja 3 al.
albitar 4 stoðir 8, 3 al á hæð. Tvö
baggaop eru á hlöðunni með hlerum
fyrir lokuðum með járnhespum. Gólf
er úr torfi.

VII. Skúr við búðina 7×4 al. ~~[illegible]~~
timbri með járnþaki. Á grind
er standklætt með 1" borðum
sámuðum [?]. Hólfaður er skúr
þessi með þili og í þeim

parti er loft úr 1" borðum neglt á bita
Hinn helmingur skúrsins er með
flötu skúrþaki, bæði undir loft er
og 3al. Gólf er steypt. Útihurð er
á járnum við stafi.

Öll eru hús þessi virt á kr. 3300.oo
Hálflenda jarðarinnar með
gaddavírsgirðingu um túnið
og öðrum umbótum í landi
og hlunnindum og ítökum er virt á 1000.oo
Samtals því land og hús kr. 4300.oo

Það skal tekið fram viðvíkjandi
landverði að síðan fasteignamat var
framkvæmt, hefir á jörðinni myndast
ofurlítið æðarvarp, sem nú hækkar
jörðina, en fremur hefir verið gerðir
ýmsar umbætur svo sem girðing og
sléttur nokkrar. Einnig skal það
fram tekið að á landi jarðarinnar
standa verzlunarhús, sem árlega
er greitt lóðargj. fyrir, en sem lítur
út fyrir að ekki hafi verið tekið til
greina við síðasta fasteignamat.

Ól. Jónsson   Herm. Jónsson

Ár 1925 mánudaginn 27. april voru
í Móskógum staddir hreppstj. Herm. Jónsson
og úttektarmaður Ólafur Jónsson, til þess
að taka út jörðina Móskóga, þegar
þaðan flytur Valdimar Kristjánsson
en við jörðinni tekur Ásgrímur Halldórss.
Hlutaðeigendur voru báðir viðstaddir.

Hús koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa, í sama formi og um
getur í úttekt 15/5 síðastl. ár (x) á blaðsíðu
13 hér að framan. Um útlit baðstof-
unnar hvað galla snertir má einnig
vísa til þess, er þar segir, að því við-
bættu að gallar hafa eðlilega ágerst,
svo sem að fúi hefir orðið meira áberandi
í við. Einnig eru víðar sprungnar
í gluggum. Álag er metið kr. 106.oo

2. Eldhús og fjós: Af sömu gerð og með
svipuðu útliti og við síðustu úttekt
nema að í þil milli eldhúss og ganga
vantar tvo fjalarstúfa. Álag gert 35.oo

3. Göng frá baðstofu til bæjardyra.
Útlit svipað og um getur við
síðustu úttekt, nema hvað meira
ber á fúa í við og veggjum hefir hrunið. Álag kr. 15.oo

Á túninu vantaði ofurlítið af áburði, og varð að samkomulagi að fráfarandi greiddi viðtakanda kr. 10.00 fyrir að bera á túnið það er vantaði.

Kúgildisær 9 að tölu eiga að fylgja jörðinni, og skilar fráfarandi nú þegar viðtakanda 7 í góðu lagi, og eru þær um leið úr ábyrgð fráfaranda, en þeim tveimur kúgildisám sem vantar, lofar fráfarandi að Benedikt Kristjánsson í Haganesi skili viðtakanda í gildu standi í næstkomandi fardögum.

Álag alt verður þá		Uppí álag er virt:	
1. Á baðstofu kr.	106.00	1. Þiljur um baðstofu og 2 rúmstokkar og gólf kr.	55.00
2. " Eldhús og fjós "	35.00	2. Skemma á hlaði	65.00
3. " Göng og bæjardyr "	15.00	3. Fjárhús yfir ca 25 kindur	25.00
4. Fyrir áburð á tún	10.00		
Samtals kr.	166.00	Samtals kr.	145.00

Af mismun þeim sem álagið er virt, og því sem uppí það er metið hefir fráfarandi þegar greitt viðtakanda kr. 11.00. En þær kr. 10.00 sem eftir standa tekur Guðmundsson á Laugalandi að sér að greiða viðtakanda, og er álagið þar með alt greitt.

Fleira var ekki gert.
Úttektargjörð upplesin.

Árni Jónsson
Ó. Jónsson
Valdimar Kristjánsson
Ásgrímur Halldórsson

Ár 1925 þriðjudaginn 19. maí voru
að Karlsstöðum í Haganeshreppi staddir
hreppstj. Hermann Jónsson og úttektarmaður
Ólafur Jónsson, til að taka út [illegible]-
jörð, þegar jörðinni er skilað af dánarbúi
Björns Jónssonar, en við henni tekur
Jón Hallgrímsson, var hann sjálfur mættur
en fyrir hönd fráfaranda var mættur
Pétur Benediktsson. Umboðsmaður jarðar-
innar séra Stanley Melax var einnig viðstaddur.
Hús koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa, rúmlega 5 al. á lengd og
4½ al. á breidd í 3 stafgólfum, með 4 sperrum
8 stoðum 2 al. háum. Álbiti er einn og ~~þrír~~ skamm-
bitar. Hausholt eru einlög. Á sperrum er langreft
Gluggar eru tveir – einn með 4 rúðum og annar
með 2 rúðum. Hurð er ein á járnum við
stafn. Veggir og stafnar eru úr torfi, svo og þak.

Sjáanlegir gallar eru:
Veggur að austan norðantil er ofurlítið klofinn
eða með holu inn í, en að öðru leiti virðast
veggir ~~[illegible]~~ stöðulegir. Ofurlítið ber á sigi
á undirgrind til austurs (ca 3 þuml.) Gluggakista á vestur-
hlið er ofurlítið fúin, og ófella í hana gengin af

nöglum. Sperrur og stoðir eru huldar
þiljum, og því ekki gott að segja um galla,
en það sem náðst hefir til er fúalítið.

Álag er metið kr. 60,00

2.-3. Búr og Eldhús, undir sama risi
6 al. langt og 3¼ al. breitt, með mæniás
af baðstofustafni á útdyrastafn búrs.
Af mæniás er reft á veggi. Undir mæni-
ás eru 2 stoðir í gólfi. Eldhús og göng
aðskilur standþil, sem fylgir eldhúsi.
Á búri er einn gluggi, en í hann vantar
rúður. Veggir og útdyrastafn eru úr
torfi. Veggir eru í jörð. Útdyrastafn er nokkuð
trosnaður. Þak er vont. — Álag er virt 35,00

4. Göng frá baðstofu til bæjardyra 6 al. x 1½ al.
innri partur af göngunum er undir sama risi
og eldhúsið, en fremri parturinn er þverreftur
á veggi. Viðir eru fornir og fúnir. Veggir eru
snaraðir, sérstaklega norðurveggur

Álag virt 15,00

5. Bæjardyr 4 x 2½ al. með 4 stoðum,
og tveimur sperrum. Á fremstu
sperru er klætt með standþili og í því
er hurð á járnum við stafn. Viðir

eru fornir, og veggir mjög hrörlegir og illt stæðilegir, sérstaklega að norðan.

Álag metið kr. 20.00

Alt álag verður því		Upp í álag er virt	
Á Baðstofu	kr. 60.00	Fjós	kr. 18,00
Búrgeldhús	" 35.00	Skáli	10,00
Göng	" 15.00	Þil milli eldhúss og búrs	8,00
Bæjardyr	" 20.00	Þiljur um baðstofu gólf og rúmstokkar	56,00
Samtals	kr 130.00	Fjárhús gert í tíma	22,00
		samtals kr.	114,00

Bóndi fái eftir af álaginu kr. 16.00 sem umboðsm. fráfarandi og viðtakandi komu sér saman um.

6 Kúgildisær fylgja jörðinni sem verða skilað viðtakanda í gildu standi í fardögum næstkomandi.

Úttektargjörð upplesin og samþykt

Hermann Jónsson. Ólafur Jónsson

Björn Benediktsson

Jón Hallgrímsson

[illegible]

Úttekt greidd til Ó.J. frá fráfarandi kr. 7.50

ógr. af viðt. til Ó.J.

Ár 1925 þriðjudaginn 19. maí voru staddir á Stóra-Grindli, hreppstj. Hermann Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson, til að lýsa húsum á jörð þessari þegar við henni tekur Hallgrímur Bogason. — úr eyði 2/3 jarðarinnar. —

Húskoma fyrir sem hér segir:

1. Íbúðarhús. að stærð innan veggja 11×6 álnir með 6 sperrum úr 2×4 þuml. planka, lengd sperruleggs eru 4 álnir. Hausholt eftir allri lengd úr 5×2 þuml. battingum. Stoðir eru 12. 2 al og 20 þuml. ca 2 til 3 þuml. í hvert mál, sívalar, sem standa á steinum. Bitar 4 að tölu að gildleik frá 2×2 til 2×4 þuml. Í suðurenda hússins er gólf með 14×4½ og 7 þuml. borðum, plægðum og óplægðum og 4 undirlögum. Panelþiljur eru á veggjum og suðurstafni ofan að neðri rönd glugga. Fyrir neðan glugga er þiljað á stafninn með skífum, ~~og eru þær víða opnar~~ Skilrúm er í húsinu hér um bil miðju þvert yfir alveg upp úr; er skilrúm þetta

úr skífunni með hurð á járnum
úr sama efni, ~~með dyraloku en engri~~ ~~[illegible]~~. Sillur eru engar hvorki ofan
né neðan. Annað skilrúm er ca
2 al. frá norðurstafni og nær það
upp að bitunum, úr skífunni með
hurð á járnum úr sama efni.
Ofan á bitunum er loft í 3 álnum
á norðurenda hússins úr gólfborðum
3½ × 1 þuml. Uppgangur á loftið
er við norðurstafn og er þar stigi
naglfastur og hleri á járnum.
Norðurstafn er þiljaður ofan að bekkjum.
Bekkir eru í nyrðsta hólfi, annar
ca 3½ al. á lengd og 12 þuml. á breidd
og stendur í enda hans skápur með
þremur hillum, og hurð fyrir og
skrá- lítillás. Hinn bekkurinn
er ca 2 al. á lengd og ca 18 þuml. á breidd.
Undir þeim bekk er skápur opinn
með tveimur hillum. Múrpípa er
í ca miðju húsinu steypt ca 13½ × 13½
þuml. nær hún ca ½ al. upp úr húsinu.
Eldavél er við hana, og er múrað á botn

bak og aðra hlið, að stærð 21 × 26 þuml.
Í vélinni er eitt eldhólf með bakar
ofni og suðukassa. Skarsúð er í öllu
húsinu úr 7 × 14 þuml. borðum.
Gluggar eru á húsinu fjórir, einn
á suðurstafni fjögra rúða allur að
stærð 21 × 28 þuml. með miðpóst.
Tveir gluggar eru á vesturhlið og einn
á norðurstafni, tveggja rúða.
Utan er húsið þiljað á norðurstafni
ofan að bita úr klæðningsborðum og
einföldum vindskeiðum, og á
suðurstafni er þil ca 6 þuml. ofan
fyrir glugga og tvöfaldar vindskeiðar.
Útgangur úr húsinu er úr miðhólfi
með hurð á járnum fram í bæjardyr.
Bæjardyr í gegnum vegginn með
4 grönnum stoðum, og sperrum
í lausholt. Á sperrur er reft með
renningum. Hurð er á járnum við
stafn með loku fyrir, úr klæðnings-
borðum, og beggja megin við stafn þil
úr sama efni, að lengd hvoru megin
6 til 8 þuml.

54

Mestir gallar á húsinu eru þeir að flestallir viðir eru fúnir meir og minna, sumt viðir svo að hnif má reka alveg í gegn um hana, einnig gólf og undirlög, svo og sperrutær og stoðir þar sem mest [illegible]. Undirgrind er smörruð um ca. 1 fet. Allar rúður vanta í alla glugga. Eldavél er sprungin á framhlið. Í gólfi eru brotin þrjú borð fyrir framan ofni. Þak á húsinu er mjög lélegt, og á sumum pörtum alveg rifið af niður í súð.

Fjárhús ca. 16×7 al. með tveimur mæniásum samansettum ca. 4×2 þuml. með 10 stoðum undir ca. 2¾ al. Brúnásar eru með 10 stoðum undir ca. 2 al. Af mæniásum er reft í brúnása, og langreft yfir. Milli mæniása er þverreft með [illegible] [illegible] stafna. Viðir þessir líta illa út fyrir bleytu, en eru þó ekki mjög fúnir. Garðastokkar og garðabönd eru engin. Hurð sést ein með húsinu.

Suðurveggur er nær hruninn, en hinir stæðilegir, og stafnar stæðilegir. Í tveimur stöðum er þak undanfallið.

Þessum húsum neitar viðtakandi jarðarinnar móttöku, en umf. fylgir jörðinni:

a. Fjós yfir tvær kýr
b. Skáli innbrotinn
c. Fjárhús yfir ca. 24 kindur að mestu innfallið
d. Hlutir úr gamalli baðstofu, með bæjardyrum.

Þessum húsum neitar viðtakandi ekki viðtöku að þessu sinni og þykir því ekki að lýsa þeim nánar.

Kúgildi er ekkert með jörðinni.
Áburður er enginn á túninu.
Heystæði eru óvarin.
Álitsgjörð upplesin.

Árni Jónsson
C. Jónsson

Hallgrímur Bogason

Úttekt ógreidd af Hallgr. til [illegible]
[illegible] H. J.

Ár 1928 miðvikudaginn 20. maí
voru að Miðvói staddir hreppst. Herm.
Jónsson, og úttektarmaður Ólafur Jónsson
til að taka þá jörð út, þegar þaðan
flytur Björn Hafliðason, en við jörðinni
tekur Árni Jónsson; fyrir ~~var~~ hann ~~sjálfur~~ [illegible]
mættur, en fyrir hönd fráfaranda
var mættur Sveinn Stefánsson.

Hús koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa: 6½ x 4½ al að stærð innan
veggja, með 5 sperrum, einlægum
lausholtum 2 albitum og 3 skamm-
bitum. Á sperrur er reft. Í húsinu
eru tveir fjögra rúða-gluggar. Húsið
er þiljað innan með langþiljum upp
að lausholtum, á stöfunum er lang-
þiljað upp að skammbitum, en á
risi er standklæðning upp á móts
við skammbita (þiljur ná ekki alveg ofan í gólf). Í húsinu er gólf
mest úr 1¼" borðum, en einnig 1" og nokkuð
skifur. Fremsta stafgólf er óþiljað,
bæði risið og gólfið. Alstaðar fyrir ofan
skammbita er klætt með innanveggja-
pappa.

Sjáanlegir gallar á húsinu eru
að í austurglugga eru sprungnar og sam-
settar þrjár rúður. Ofurlítið ber á
fúa í sperrutám, og í stoðum þeim
er sjást aðeins ofurlítið neðst við gólf
svo og í langböndum. Einnig er áreftið
það er sést í fremsta stafgólfi nokkuð
fúið. Veggir eru að mestu í jörðu og
því illt að segja um ástand þeirra
en þak er ekki gott.

Álag á húsið með þiljum og gólfi
er metið kr. 130,00

II. Eldhús 6x4 al með 3 sperrum, 5 stoð-
um í gólf og einni smástyttu í vegg.
Á sperrur er langreft og þverreft
yfir, af norðustu sperrum er reft á
norðurstafn. Með einni stoðinni
sem er brotin hefir verið sett önnur
til styrktar. Áreftið er fremur lélegt.
Húsið er töluvert snarað. Þak er
vont og veggir skonsóttir.

Álag er gert kr. 77,00

III Göng fram fyrir eldhúsdyr frá
baðstofudyrunum. Yfir göng þessi er

þverreft á veggi og langreft af fremsta rafti á innstu sperrur í fremri göngum. Viðir eru nýlegir. Álag er gert kr. 5.00

IV. Göng frá eldhúsdyrum með bæjardyrum. Í þeim parti eru þrennar sperrur með einlögum langholtum 6 stoðum. Á sperrur er langreft. Hurðir eru tvær á járnum við stafi. Bæjarþil er litið að framan. Álag er metið kr. 20.00

V. Fjós yfir 3 kýr með samansettum mæniás með stoðum undir. Brúnásar eru tveir, báðir samansettir. Af mæniás er reft á brúnása. Stafnar eru sæmilega góðir en hliðveggir skemmdir. Hurðir eru á járnum við stafi tvær. Álag er metið kr. 35.00

VI. Alt álag er metið.

Alt álag er metið		Uppí álag er virt	
1. Á baðstofu	kr. 130.00	1. Hlaða	45.00
2. – eldhús	– 77.00	2. Skemma	65.00
3. – göng innri	– 5.00	3. Hesthús	12.00
4. – göng fremri	– 20.00	4. D[o]	15.00
5. – fjós	– 35.00	5. Fjárhús	30.00
Samtals	kr. 267.00	6. D[o]	19.00
		Samtals	kr. 186.00

Mismunur sem álagið er meira en það sem uppí það er virt eru kr. 81.00 og er viðtakanda ávísað að fá þessa greiðslu af andvirði uppboðs sem fráfarandi ætlar að halda í þessari viku en gjalddagi á að verða á næstkomandi hausti.

Kúgildisær 6 að tölu skilar fráfarandi í gildu standi í næstkomandi fardögum.

Við áburð á tún er ekkert að athuga.

Úttektargjörð upplesin og samþykt:

[illegible]sson Ó. Jónsson

Sveinn Stefánsson (fyrir hönd fráfarandans).

Árni Jónsson.

Ár 1925 laugardaginn 23. maí voru í Dal staddir hreppstj. Hermann Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson, til að taka út jörð þá, þegar þaðan flytur Jóhanna Gísladóttir, en við jörðinni tekur Jón Guðmundsson. Málsaðilar voru báðir mættir.

Hús komu fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa 6×5 al með 4 sperrum, 3 ál. kjálkalengd, 1 albiti við stafn og 1 skammbiti við skilrúmsþil. Stoðir eru 8-2 of háar. Langbönd eru 4 hvoru megin auk áfella. Langholt einlæg. Langbönd eru 4 hlið auk áfella. Árefti er úr fjalvið. Hurð er á járnum með loku í skilrúmsþilinu. Gluggar eru tveir - annar 4 rúða með miðpósti, hinn 2 rúða. Veggir og suður stafn eru úr torfi svo og þak.

Gallar sjáanlegir eru, að á fúa ber nokkuð í hinu þunna árefti, einnig virðist stoð í suðvesturhorni hafa sigið ofurlítið niður, og þar af leiðandi hefir langholt bognað. Í gluggum eru sprungnar 4 rúður.

Í langholti á vesturhlið ber á bleytu, sérstaklega undir glugga. Undirgrind er snöruð til vesturs um ca 2 þuml.

Álag er metið kr. 60.00

2. Gangur milli baðstofu og eldhúss til bæjardyra 2 3/4 al á breidd. Gangur þessi er þvert yfir húsið og því 5 al langur. Annars vegar er hann undir sama risi og eldhús, sem hann er framhald af, hinsvegar myndar hann ris, sem framhald af bæjardyrum.

Gallar eru mestir þeir að árefti er mjög fúið, mest af því svo að hnúf má reka í gegnum það.

Álag er gert kr. 5.00

3. Bæjardyr, lengd 2 al. breidd 1½ al. Sperrur eru tvær, lengd sperrukjálka eru 1½ al, stoðir eru 4. Bitar eru 2 og langholt. Langbönd er 1 á hverri hlið, og mænirtré. Bæjardyraþil er með hurð á járnum og loku, einnig er ofurlítið þil milli bæjardyra og ganga með hurð á járnum. Gallar eru engir nema eðlileg fyrning.

Álag gert 4.00

4. Eldhús og búr – ósundurskilið. Hús þetta er 5 al. langt og 3½ al. á breidd, með 3 sperrum, 2 albitum, 6 stoðum. Einlögum lausholtum. Langbönd eru 2 og 3 á hlið auk mænitrés, og þétt refti yfir. Þak og veggir eru úr torfi.

Gallar eru að langbönd er eitt alveg brotið, og einn sperrukjálki. Árefti er alt grautfúið og einnig af [illegible] nokkuð fúin.

Álag er metið kr. 50,00

Alt álag verður því		Upp í álag er virt	
á baðstofu kr.	60,00	Þiljur um baðstofu kr.	25,00
– göng	10,00	Fjárhús yfir ca 25 k.	30,00
– bæjardyr	4,00	Búrkofi	10,00
– eldhús og búr	50,00	Fjós / Hlaða	7,00
samtals kr.	124,00	samtals kr.	82,00

Vantar því í álagið kr. 42,00, sem verða greiddar af uppboðandverði í haust. Kúgildin er fylgja 3 í gildu lagi.

Úttektargjörð uppl. og samþ.

Bergur Jónsson Ólafur Jónsson

[signature]

Jón Guðmundsson

Páll Ásgrímsson

Ár 1925 miðvikudaginn 1. júlí voru í Neskoti staddir hreppstj. Bergur Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson til að framkvæma úttekt á jörð þessari, þegar henni skilar Rósa Jóakimsdóttir, en við henni tekur jarðareigandi Eiríkur Ásmundsson.

Fyrir hönd fráfaranda var enginn mættur, en eigandi var sjálfur viðstaddur.

Til byggingarlags húsanna vísast til úttektargjörðar 28. júní 1923 á bls. 9 hér að framan.

I. Baðstofa – með svipuðum ummerkjum og áður er lýst, nema að gallar hafa aukist, svo sem gluggi á vesturvegg er alveg kominn úr gluggakarmi, og vantar því þar tvær rúður. Hurð er brotin af hjörum, en liggur laus við stafi. Álag er gert kr. 100.00

II Búr af sömu stærð og við síðustu úttekt, og byggingarlag sama. Árefti er fúið, og á vesturhlið vantar alt árefti. Þak hangir aðeins uppi

á langbandinu. Álag er virt kr. 22.00
III Eldhús – um það má álag virða til síðustu úttektar hvað alt útlit snertir, og gallar ekki aðrir sjáanlegir en þar er lýst. Álag er gert kr. 20.00
IV. Bæjardyr – Byggingarlag er sama og áður er lýst. – Timbri þeirra húss þessa er við fall. Hefir sperra við baðstofu stafn snarast inn í húsið, en á henni hvílir alt árefti yfir húsinu, og er því alt nær um dottið. Álag gert kr. 30.00
V Fjós – Í sama formi og síðast. Þeir gallar hafa þar ágerst, að einn raft vantar af mæniás í brúnás í vesturhlið. Alt snæfti á þeirri hlið er molnað í burtu fyrir fúa.
Álag er virt kr. 35.00

Alt álag er			Uppi álag er virt		
Á baðstofu	kr.	100.00	Hlaði í hesthúsi	kr.	50.00
" bæ	"	22.00	Fjóshússkófi: o-	"	12.00
" eldhús	"	20.00	þiljur um baðstofu		10.00
" bæjardyr	"	30.00	samtals	kr.	72.00
" fjós	"	35.00			
Samtals kr.		207.00			

Álag umfram það sem uppi í því er virt ~~af~~ því kr. 135.00 – Uppí það kr. 135.00 hafa áður goldið kr. 50.00 sem voru eftirstöðvar af fyrri úttekt, og eru því nú eftir ógreiddar kr. 85.00. – af jarðeiganda tekur lítt ~~[illegible]~~ virðingarverði, sem verður útsett við fráfaranda.
Fleira var ekki gert.

Úttektargjörð upplesin.

Hermann Jónsson O. J. Ímsen

Eiríkur Ásmundsson (viðtakandi og eigandi)

[illegible]

[illegible]

Ár 1926 mánudaginn 7. júní voru að Neðri-Hagamesi staddir hreppstj. Herm. Jónss. og úttektarmaður Ólafur Jónsson til þess að lýsa húsum og öðrum mannvirkjum tilheyrandi ~~látþ...~~ erfingjum Þorsteins sál. Þorsteins. (Víkurpartinum), þegar við jarðarparti þessum og mannvirkjum tekur Jón Pétursson, úr höndum eigendanna. Viðtakandi var sjálfur viðstaddur, en fyrir hönd eigendanna Guðm. Halldórsson.

~~Út~~ Lýsing ~~in~~ á húsum jarðarinnar er í öllum aðalatriðum eins og sést á bls 40 hér að framan, þó eru þar breytingar frá því sem þá var, er nú skal greina.

a ~~Stofa~~ Í stofu í suðurenda er veggjapappi víða sprunginn og rifinn, og málning á lofti ~~nokkuð~~ ofurlítið farin að grána, og loft nokkuð gisið. Múrplata í skilrúmi milli eldhúss og norðurstofu er í tveimur stöðum þversprungin.

b. Í eldhúsi er málning dauf. Gólfið sem er steypt er víða sprungi~~ð~~. Eldavél er engin í eldhúsinu til=heyrandi húsinu, og engin önnur eldfæri, sem húsinu tilheyr~~a~~.

c. Rammstykki í þilningaburð milli norðurstofu og eldhúss er í tveim stöðum sprungin. Málning á glugga~~num~~ í norðurstofu er á nokkrum stöðum dottin af. Ofurlítið ber á gisi á panel í lofti. Fáein göt eru á veggjapappa og veggfóðri, eins eftir nagla og ofurlítið rifið út frá þeim á norðvesturhorni. Gluggapóstur er sprunginn neðst, einnig ber nokkuð á fúa í honum, og einnig gluggagrindunum neðst.

d. Uppi eru engir sérstakir gallar á húsinu, nema að málning er farin að fölna og gluggagrindur ofurlítið farnar að fleiskjast.

e. Utan eru ekki gallar sjáanlegir aðrir en að málning er víða farin að detta af, og cementklessing~~in~~ sem slett hefir verið í grunn er víða að detta úr og þarafleiðandi grjót að losna í grunninum. Efst virðist múrpípan vera sprungin þvert yfir alt í kring.

Hlaða:

Austurveggur er snaraður inn í hlöðuna og vesturveggur saman við boggagat. einnig

ofurlítið inn. Viðir miðþessu eru úr
fornum við og ber ofurlítið á fúa í þeim.
Einnig ber nokkuð á fúa í sumum
stoðum, bæði efst og neðst. Torfveggir
eru allir signir og því orðið bil milli þeirra
og timburveggjanna. Tjara á pappa er
orðin mjög dauf, og pappinn því víða með
skellum, og fáein smágöt á honum. Rúða
brotin í suðurglugga.

Viðir í hesthúsi eru allir fornir, og sumt
af árefti fúið. Þak er trosnað.

Fjós er í sama ástandi og sagt er á bls 4, hér
að framan, nema hvað viðir hafa eðlilega fyrnst
og árefti er ofurlítið farið að fúna.

Vesturtorfveggur virðist vera spenntur
frá innri grjótvegg, því torfveggurinn slútir
út. Þak er trosnað.

Girðing um túnið.

Að norðan er túnið girt með torfgarði,
garður þessi er forn orðinn og því mjög gallaður,
í þremur ~~stöfum~~ stöðum eru stykki alveg dottin
úr garðinum, en allur hallast garðurinn til
norðurs, og neðst að norðan er víða bilað
hnausahleðslan, og er því moldin í þeim

stöðum að blása burtu. Efst í veggnum
eru tvístlagðir hnausar ofan á garðinn.
Gaddavírsgirðing er fyrir austur hlið
túnsins, vírinn er mestallur ryðgaður,
nema einn strengur ~~og partur~~ frá Neðra-
Haganesbæ og út í torfgarð og partar af öðrum.
Á þessum parti er girðingin þríþætt, en
sumir strengir eru slitnir. Staurar
eru margir samsettir og bilegir, en
~~tvængi á milli~~ betri staurar fjórði.
Á vesturkant túnsins er á ca 15 faðma
parti sýnt þríþætt-gaddavírsgirðing, lítið
ryðguð, með sæmilega góðum staurum, en
vírinn liggur að miklu leiti niðri. Utar
í þessum kanti er einnig einn strengur
á ofurlitlum parti, við streng þennan
~~ætti~~ eru smástykki [illegible] ofan í túnið,
en vírinn bilaður af þeim flestum, vír-
strengur þessi er allur ryðgaður.
Á austurkanti girðingarinnar syðst
er vír sæmilega góður út undir reykinga-
kofa, ~~þó~~ en ~~er~~ vír er dottinn af staurunum.
Frá reykingakofa ~~er vírinn~~ út að
Neðra-Haganesbæ er vírinn allur

~~allir~~ kolryðgaðir og niðurfallnir, og stafnar margir lélegir.

Reykingarkofi, að stærð ca 3x2½ al með torfveggjum og torfstafni að austan, en að vestan er þilgafl. Kofinn er reftur með máttarás og af honum, með smárefti í torfveggi. Þak er úr torfi, nýju lélegu. Veggir eru stæðilegir. Viðir eru allir fornir, en ekki mjög fúnir.

Brunnur fylgir jörðinni að hálfu ~~að hálfu~~ leyti. Tréverk brunns þessa er forut orðið sem sá pallur yfir brunninum, og hús ca 1½ al í hæð. Er vatnsmerki komin í pallinn og húsið farið að liðast. Grjóthleðsla er óbiluð.

Við bún jarðarinnar er ekkert að athuga. Kúgildi fylgir ekkert jörðinni, og álag er ekkert metið á mannvirki jarðarinnar.

Fleira þarf ~~[illegible]~~ ekki fram að taka viðvíkjandi ~~[illegible]~~ úttekt jarðar þessarar.

Úttektargjörð upplesin.

Herm. Jónsson

Ól. Jónsson

Jón Pétursson

Guðm. Halldórsson

úttekt greidd

Ár 1926 miðvikudaginn 9. júní voru á Bakka staddir hreppstj. Hermann Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson, til að framkvæma þar úttekt, þegar jörðinni skilar Guðm. Jónsson, en við tekur Jón Þorkelsson, voru málsaðilar báðir mættir, svo og jarðeigandi Eiríkur Ásmundsson.

Hús koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa að stærð innan veggja ca 12x5 al. með 6 ~~sperrum~~ kálfa sperrum. Lengd sperrelegg ja er 2 al og 14 þuml. Lengd kálfa er ca 1 al. Stoðir eru 12 að tölu ca 2 al á hæð. Lausholt ~~eru~~ samansett. Albitar eru tveir, og skammbitar tveir ca 4 al á lengd.
Á sperrum eru langbönd 4 á hlið syðst en 6 og 8 að norðan. Á suðurenda ca 5 al parti er stokkað með nýjum borðum, stöfum á langbönd, og pappalagt yfir með tjörupappa. En í norðurenda er reft á ~~sperrur~~ langbönd með smárefti þéttreft. Í baðstofunni eru 3 gluggar 4 rúðu. 1 Hurð fylgir húsinu – sú sem er í dyrum fram í göng.

Veggir og norðurstofu eru úr torfi svo

suðurstafn upp til miðs, en að ofan ½ stafn úr timbri. Þak er yzt úr torfi en pappi undir ~~torfi~~ á borði eins og að framan segir.

Gallar sjáanlegir á baðstofunni eru helstir þeir að sperrur eru nokkuð undnar, og ~~langband~~ langskolt á ~~norður~~ austurhlið er nokkuð bogið niður um miðju sem þó virðist ekki vera fyrir bilun hvorki á lausholtum eða stoðum, líklega hefir það verið bogið sett í. Ofurlítið ber á fúa á gluggakarmi í suðurstafni svo og einnig á gluggagrind. Vatnsmerkja ver ofurlítil komin í nokkrar sperrutær. Árefti það er sést í norðurenda, er mjög orðið fúið, og einnig er komin töluverður fúi í mörg langböndin í þeim enda. Afþiljað í suðurenda eru allir huldir þiljum, og verður því ekki sagt um galla á þeim. Hálfstafn í suðurenda er ofurlítið farinn að feyskjast neðst, og pappi sá er hann er klæddur með er mjög orðinn rifinn og gallaður. Gluggi í suðurstafni er brotinn af öðru hjari.

Þrjár rúður í gluggunum eru sprungnar. Torfverk er gott að sjá, veggir nýlegir og vel stæðilegir, norðurstafn er forn en sagður stæðilegur. Þak er dágott.

Álag á baðstofu er metið 84.00

2. Búr – að stærð 5 × 4 al með 3 sperrum 6 stoðum, einlægum lausholtum, og 2 albitum. Á sperrur er langrefti, og sumstaðar þverefti yfir með þunnu árefti. Að húsi þessu er sjálfstæður torfstafn að norðan, og torfveggur að vestan, en að austan er sami veggur og að baðstofu að vestan. Að sunnan er þil sem aðskilur búr og göng. Í húsinu er 1 lítill 6 rúðu gluggi. Viðir í húsinu eru margir fornir en ekki fúnir. Veggir eru fornir en fremur stæðilegir. Viðir í skilrúmsþili milli búrs og eldhúss er forn en ekki fúinn.

Álag er gert Kr. 20.00

3. Eldhús að stærð 4½ × 4 al með 3 sperrum 5 stoðum í gólf og 1 styttu á bitum, einlæg lausholt 2 albitar

og 3 skammbitar. Á sperrur er langreft. Veggir eru úr torfi, nema að norðan er þil milli eldhúss og gangna í þili þessu er hurð á járnum við stafi. Í suðurstafni eru dyr inn í fjós. Viðir eru sæmilega góðir í húsi þessu, og fúalausir. Veggir og þak eru fremur stæðilegir, og þak dágott. Álag kr. [illegible]

4. Fjós yfir þrjár kýr og kálf, með torfveggjum á alla vegu. Í fjósinu er mæniás með 3 stoðum undir, af mæniás er þéttreft á brúnása sem báðir eru við hliðvegg og stafna. Undir brúnásum eru 3 stoðir í gólf og 8 styttur í vegg. 1 Hurð er á járnum við stafn fram í eldhús. Mjög ber á fúa í við í fjósinu, þó eru þar nokkrar spítur fúalitlar og sumar nýlegar og fúalausar. Veggir eru stæðilegir og torfþak nýtt.

Álag er metið. 30.00

5. Göng frá baðstofu og út ca 9 al á lengd og 2 al í breidd, nema innst er breiddin ekki meiri en ca 1½ al. Göng þessi eru sumpart undir sama risi og búr, en að nokkru með mæniásum sem hvíla á langböndum í fyrnefndu risi og vestast sperrum, af mæniásum er svo reft bæði þvers og langs. [illegible] Veggir að göngum eru ekki aðrir en áður er um getið. Að göngum er þil yst og í því hurð á járnum við stafi. Önnur hurð er á járnum við stafi innar. Þak á göngum er dágott.

Álag er gert kr. 6.00

Álag alt verður:

1.	Baðstofa	kr. 100.00
2.	búr	" 20.00
3.	eldhús	" 17.00
4.	fjós	" 30.00
5.	göng	" 6.00
	Samtals	kr. 173.00

Upp í álag er virt:

Þiljur og gólf í baðstofu og skilrúm m/hurðum	150.00
Skemma í hlaði	75.00
Samtals kr.	225.00

Viðtakandi og fráfarandi semja um greiðslu á þeim kr. 53.00 sem goldið hefir meira en álag var virt.

Kúgildi fylgir jörðinni ekkert.

Við hús jarðarinnar er ekkert að

athuga.

Auk jarðarhúsa þeirra sem áður eru talin fylgja jörðinni sérheys-grifja, grafin í hlaði, ca 4 al. á dýpt og ca 4 al. í þvermál, óhlaðin innan, (en vel lagt) en ofan á hana hlaðin ca 3/4 al. strengjahleðsla. Grifjan er talin að taka ca 25 hesta heys. Þak er ekkert á grifjunni.

Fleira þarf ekki fram að taka viðvíkjandi skilum jarðar þessarar.

Úttektargjörð upplesin.

Herm Jónsson

Guðm Jónasson

Ó. Jónsson

Jón Þorkelsson

Eiríkur Ármundsson
(eigandi)

úttekt greidd

Ár 1927 þriðjudaginn 31. maí voru á Stóra-Grindli staddir Herm. Jónsson hreppstj. Hofsóshr. og Ólafur Jónsson úttektarmaður, til þess að framkvæma álitsgjörð og meta leigulíðabót á mannvirki jarðarinnar, þegar þaðan flytur Hallgrímur Bogason, en við jörðinni tekur Björn Kristjánsson. Úttektin nær til 2/3 hluta jarðarinnar, eign h/f. Hinna sam. ísl. verzlana.

Hvað byggingarlag húsanna snertir vísast til lýsingar á bls. 51 hér að framan.

Hús þau er fráfarandi hefir haft í umsjón sinni og skilar til viðtakanda, eru:

1. Íbúðarhús., að mestu í sama ásigkomulagi og við síðustu úttekt, fúi hefir eðlilega ágerst, en þó kemur húsið í fljótu bragði betur fyrir sjónir, sökum þess að í því hefir verið búið og eldfæri höfð á tveim stöðum. Þak á húsinu hefir verið bætt, og er nú dá-gott á austurhlið, en nokkuð holótt

á vesturhlið. Veggir hafa ekki sýnilega tekið neinum breytingum. Rúður hafa nokkuð verið endurbættar, þó eru ekki nema 2 minstu rúðurnar í suðurglugga heilar. Leigulidabót á hús þetta er metið kr: 50,00

2 Fjárhús 16x7 al. - í svipuðu ásigkomu lagi og skýrt er frá á bls. 51 hér að framan.
Leigulidabót á fjárhúsið er metið kr: 12,00
Leigulidabót samtals er því kr. 62,00 sem fráfarandi á að greiða eiganda jarðarparta þessa eða þeim sem þeir tilvísa.

Önnur mannvirki sem jörðinni hafa fylgt eru
a Fjós — innbrotið
b Skáli — innbrotinn
c Fjárhús — 24 kinda — innbrotið
d Hluti úr gamalli baðstofu — innbrotin
e Bæjardyr.
Þessum húsum neitar viðtakandi ekki móttöku til að halda þeim

við, en telur að samkomulag sé milli sín og umboðsmanns jarðeiganda að við megi taka, sem móttakandi séu úr húsum þessum til að byggja úr þeim fjós, falla þá niður sem jarðarhús öll þau hús sem talin eru undir stafliðum a til e, en fjós það er í staðinn verður byggt skal þá talið jarðarhús.

Kúgildi fylgir jörðinni ekkert.
Áburður er enginn á túni enda hafði fráfarandi ekki tekið við túninu með áburði.

Útsgjörð upplesin og samþykkt.

Á. Magnússon
Ólafur Jónsson

Hallgrímur Bogason
Bjarni Kristjánsson

Ár 1927 þriðjudaginn 31. maí voru
á Minna-Grindli staddir hreppstjóri
Árni Jónsson, og úttektarmaður Ólafur
Jónsson til að yfirlíta mannvirki
jarðar þessarar og meta leiguliðabót
á þau, þegar frá jörðinni flytur
Bjarni Kristjánsson, en við húsum
jarðarinnar tekur Sigurjón Guðmundsson,
en jörðinni að öðru leyti veitir móttöku
Kristján Jónsson í Lambanesi, eigandi
hennar. Fráfarandi og viðtakandi
voru mættir, og fyrir hönd jarðareiganda
sonur hans Gunnl. Kristjánsson.

Hvað byggingarlag húsanna snertir
vísast til lýsingar á bls 17 hér að
framan.

Hús jarðarinnar eru

1. Baðstofa – að mestu með svipuðu
útliti og þá er skýrt í síðustu úttekt.
Rúður vantar þó tvær umfram það
sem þá var, altsvo vanta nú 4 rúður
og 3 eru sprungnar, annars hefir
eðlilega ágerst. Þak hefir verið
endurbætt og er nú ágætt.
Leiguliðabót á baðstofu telst hæfi-
lega metin. Kr. 30.–

2. Búr – útlit svipað, þar hefir samt
austurveggur versnað nokkuð, með dyrum, en
aftur á móti hefir verið gert við stafn
yfir dyrum milli búrs og eldhúss. Leigul. bót kr. 6.00

3. Eldhús. Austurveggur hefir verið
hlaðinn frá miðju og upp úr, að öðru
leyti er húsið í líku ásigkomulagi. Leigul. bót kr. 6.00

4. Fjós er alveg má vísa til lýsingar á
sem áður umgetur, nema hvað
eðlileg fyrning er á því húsi sem
öðrum. Leigul. bót kr. 10.00

5. Frambús með bæjardyrum.
Svipuð eru mannvirki þessa húss,
nema að torfveggur að vestan er
nýhlaðinn af fráfaranda, er verður það
þegar greitt af jarðareiganda. Gallar
aðrir, sem áður er frá skýrt, hafa eðlilega
ágerst. Þak er nýlegt. – Leigul. bót kr. 20.00

6. Skemma. Hún hefir mikið hrörnað,
enda var hún orðin mjög léleg
svo sem síðasta úttekt umgetur.
Leiguliðabót gerð kr. 5.00

82½

7. Fjárhús. Útlit hússins líkt og þá er fráfarandi tók við, nema að garðabönd, sem voru öðru megin í þó húsi vanta, en fráfarandi lofar að láta þau í næstu daga. Þrjá rafta, vantar í norðurbró. leigul.bót kr. 10.–
8. Fjárhús, yfir 25 kindur. Hús þetta hefir verið bætt að því leiti að í stað brúnáss, sem áður var brotinn er kominn heill annar samsettur, einnig er húsið vel reft, en áður vantaði marga rafta. Þak er gott. leigulidabót kr. 4,00
9. Hlaða. Vesturveggur hennar hefir verið byggður upp og alveg viðuð upp vesturhlið svo og bætt í mæniráss, á ca 7 al. parti, er því mænirássinn þrísamsettur. Bætt hefir verið þriðja baggagatinu á hlöðuna er það á vesturvegg og reft yfir það. Þak er ágætt á hlöðunni. Að öðru leiti er útlit hlöðunnar hvað snertir stafna og austurvegg svipað og við fyrri úttekt. Skal fráfarandi fá kr. 15.00 fyrir endurbætur hús þessa auk nota hússins í fardögum

10. Súrheysgryfja á hlaði sem ekkert er hlaðið innaní. Hefir gryfja þessi verið ofulitið hækkuð, með því að ofan á hana hefir verið hlaðið ofurlitlum hring.

Kúgildisám 3 að tölu skilar fráfarandi í gildu standi til jörðareiganda í næstu fardögum.

Áburði á túnið á fráfarandi að skila á tæpan helming þess, en hefir enn sem komið er ekki borið á svo mikið en lofar að fullgera það er á vantar jafnmiklum áburði og þá er hann tók við, skal áburður sá koma á túnið næstu daga.

Öll leigulidabót verður samtals

1.	Á baðstofu	kr. 30.00
2 -	búr	- 6,00
3. -	eldhús	- 6,00
4. -	fjós	- 10,00
5. -	framhús	- 20,00
6 -	skemma	- 3,00
7 -	fjárhús	- 10,00
8 -	D°	- 4,00
	Samtals kr.	89,00

Frá framangreindri bygulidabót dregst þar kr. 15.00 sem fráfarandi á að fá fyrir viðgerð hlöðu. Eftir verður því kr. 74.00 sem fráfarandi á að borga jarðeiganda.

Álitsgjörð upplesin og samþykt.

Hermann Jónsson Ó. Jónsson

Bjarni Kristjánsson

Gunnlaugur Kristjánsson

Sigurjón Guðmundsson

Ár 1927 mánudaginn 13. júní voru að Austurhóli staddir úttektarmenn Hermann Jónsson og Ólafur Jónsson, til að taka út þá jörð, þegar þaðan flytur Hafliði Eiríksson, en við jörðinni tekur Jón Magnússon. Viðtakandi og fráfarandi voru báðir viðstaddir svo og Guðmundur Jónsson, eigandi að ½ hluta jarðarinnar.

Mannvirki jarðarinnar koma fyrir sem hér segir:

1. Baðstofa: Hvað stærð og byggingarlag hennar snertir vísast til úttektar í bls 30 hér að framan.

Gallar sjáanlegir eru, að nokkuð ber á fúa í lausholti á vesturhlið, mest undan glugga. Um miðju virðist baðstofan hafa gliðnað nokkuð, hafa miðsperrukjálkar gengið í sundur sem nemur 1½ þuml. um skammbita. Austurlausholt er sigið niður undan sömu sperru, og eru báðir þessar skemdir sennilega af því að bilað sé stoð undir austursperrutá, þó ekki

sé hægt að segja um það með vissu,
~~sökum þess að allir stoðir eru undir~~
~~[illegible] stoðir í fremstu stofugólfi og er ekki [illegible] nú [illegible]~~
~~þiljum~~ (Ein rúða er brotin í austur-
glugga, og báðar rúður vantar í norður-
glugga á austurhlið. Veggir og
suðurstafn viðast með svipuðum
ummerkjum og við síðustu úttekt
Herðatrékur niðri í baðstofuhurð
er brotin

Álag er metið 130,00

2 Göng og bæjardyr, vísast til lýsingar
í bls. 30. Gallar eru ekki miklir
á húsi þessu, þó ber á fúa í einstaka
röftum, og veggur að austan er
orðinn ofurlítið skemmdur.
Bæjardyraþil er orðið snúið.

Álag er gert kr. 20,–

~~3. Eld~~

3 Eldhús, í svipuðu ásigkomulagi
og áður er lýst. Eðlilega hafa ágerst
skemmdir á austurvegg og einnig
á fúa í röftum og stoðum.

Álag er metið kr. 20,–

4 Búr, í sama formi og áður
er lýst. Hús þetta er í illu

ásigkomulagi, veggur að austan
er mjög vondur, einnig eru viðir
notaðir fúnir. Þak lekur víða
inn. Viðir í húsi þessu eru
mjög litlir og með tilliti til þess
verður álag ekki metið hærra en

kr. 33,–

5. Fjós. yfir 6 kýr ca 8×5 al með nær
einlögum lausholtum, 6 kálfa-
sperrum, lengd sperrukjálka
ca 2½ al og kálfa ca 1 al. Krossbitar
eru 4. Stoðir eru 15 að tölu ca 2½ al
Á sperrur er þétt langrefti. Fóður-
stokkar eru fyrir öðrum stafni úr
þremur borðum, 2 spítur eru í
milligerðum bása. Flór yfir þvert
fjósið er úr timbri 2 hurðir eru á
járnum við stafn. Milli dyra er
refti yfir veggþyktina á dyratré, og
upp yfir dyrunum í þekju er tveggja
rúðu liggjandi gluggi, önnur rúðan
er þar sprungin. Viðir eru flestir
nýir og nýlegir, svo og vestur-
torfveggur.

Gallar sjáanlegir eru að suðurstofa er að innan skemmdar, einnig er norðurstofu ofurlítið hrörlegri þak er fornað.

Fyrir umbætur á húsi þessu telst hæfilegt að fráfarandi fái greiddar auk álags þess er hann tók við kr. 12.00

Þegar hér var komið var farið að virða hús og fleira, sem fráfarandi átti á jörðinni, varð þá að miðlunarsamkomulagi á ýmsu verðlagi að álag skyldi færast niður um kr. 15.00 á baðstofu og umbætur sem gerðar hafa verið á fjósi skyldi ekki greiðast með öðru en því sem áður var metið í álag á það.

Alt álag verður samkv. þessu		Upp í álag er greitt	
1. Á baðstofu	kr. 115.–	1. Skemma í hlöð	40.00
2. – göng og bæjardyr	– 20.–	2. Þiljur og gólf í baðstofu	50.00
3. – eldhús	– 20.–	3. Fjóshús yfir c. 4/6 kýr	100.00
4. – búr	– 33.–	4. Hesthúskofi	15.00
Samtals	188.–	Samtals	205.00

Á því viðtakandi að greiða fráfaranda kr. 17,00, sem aðilar koma sér saman um greiðslu á.

Verkun heystæði lofar fráfarandi að sjá um.

Viðtakandi kvartar ekkert undan áburði á túnið.

Kúgildi fylgir ekkert jörðinni.

Úttektargjörðin upplesin og úttektinni þar með lokið.

[illegible] Jónsson

Ól. Jónsson

Guðm. Jónsson
fyrir hönd
viðtakandans Jóns Magnússonar

Hafliði Eiríksson

Ár 1927 hinn 22. ágúst voru að Reykjarhóli staddir hreppstj. Herm. Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson til, eftir skipunar lögum nr 14. 19. júní 1922, að framkvæma mat á húsa- og jarðabótaumbótum á jörðinni Reykjarhóli í Haganeshreppi, sem gert hefir verið síðan fasteignamat síðast fór fram.

Umbætur eru sem hér segir:

1. Bæjarhús – byggð að nokkru 1923. og fullgerð síðar.

a Baðstofa 13×5 al, með torfveggjum og torfstafni að norðan, en að sunnan er hálfstafn úr timbri. Húsið er alt þiljað innan, og skift um þvert með skilrúmi í tvö hólf.

b. Búr og eldhús 13×4½ al stendur vestan við baðstofuhús, byggt úr torfi nema hálfstafn að sunnan. Hús þetta er þiljað í sundur í búr og eldhús sitt í hvorum enda en um þvert húsið er gangur inn í baðstofu.

c. Framhús 13×5 al með torfvegg að norðan og austan – milliveggur milli búrs og eldhúss – en að sunnan er hálfstafn (úr timbri), á vesturvegg er standþil úr timbri og kvistbygging á lofti á miðju húsinu. Húsi þessu er skift í stofu syðst 5×5 al alþiljaða innan, næst kemur gangur um þvert húsið og þá nyrzt stofa sömuleiðis 5 al. og 5 al. óþiljuð innan að undanteknum að ofan á bita er klætt gólfborðum. Á lofti húss þessa, sem er ca 1 al portbygging, er syðst (alþiljað) herbergi 4×5 al. þiljað innan, þá kvistur sem áður um getur í miðju alþiljaður innan og gangur meðfram honum að austan. Nyrzt á loftinu er óþiljað herbergi til geymslu. Uppgangur á loftið er úr gangi framhússins.

Grind í öllum þessum húsum er úr nýjum rekavið.

Þakumbúnaður er þannig að á sperrur í baðstofuhúsi og búri er stokkuð súð klædd þakpappa og torfþak þar utan yfir, en á öðrum hlutum húsanna er rept á sperrur og torfþak yfir.

Hæfilegt verð á húsum þessum.

Telst hæfilegt – kr. 4,500.—

Aðrar umbætur á jörðinni, sem framkvæmdar hafa verið síðan fasteignamat síðast fór fram eru nokkrar, en þar sem skamt er til aðalfasteignamats telst ekki ástæða til að meta þær sérstaklega nú til skatts.

Fasteignamat samkv. fasteignamatsbók frá 1922 er

landverð	kr.	5900.—
húsaverð	-	900.—
umbætur	-	1000.—
Samtals	kr.	7800.—

Viðbótarmat samkv.

framanskráðu – hús	-	4500.—
Matsverð ~~samt~~ samtals	kr.	12,300.—

Frádregst áætlað verð gömlu bæjarhúsanna sem niður rifin } 500.—

Nettoverð alls kr. 11.800.—

Virðingargjörð upplesin og samþykkt.

Hermann Jónsson

Ólafur Jónsson

Fasteignamatsgjörð: framkvæmd 1927

Miðmór í Haganeshreppi

Íbúðarhús 10×8 al. einlyft (og með risi) ~~með~~ kjallari er undir ½ húsinu. Húsið er byggt úr timbri með járnþaki. Húsið er þiljað í sundur í 4 herbergi. Á lofti eru tvö herbergi. Áfast við húsið er skúr norðan við 3×3 al.

Fasteignamat jarðarinnar samkv. fasteignamatsbók frá 1922 er

landverð	kr.	1300.—
húsaverð	-	200.—
Samtals	kr.	1500.—

Mat á nýbyggðu húsi telst hæfilegt kr. 3000.—

Matsverð alls kr. 4500.—

Efra-Haganes II.

Íbúðarhús 12¾×10¾ al. að stærð einlyft með risi. Kjallari er undir öllu húsinu. Hús þetta er steinsteypt, með timburþaki pappaklæddu.

Húsið er alt þiljað innan með panel, og hólfað í sundur með tvö-földum panelsskilrúmum í 4 herbergi og

1 eldhús. Steinsteypt múrpípa er í húsinu.

Fasteignamat skv. bók 1922 er

landverð kr. 8200 —

húsaverð " 700

Samtals kr. 8900. —

Mat á ungtum íbúðarhúsi telst hæfilegt " 4200. —

Matsverð alls kr. 13100. —

Sölubúð Samvinnufél. Fiskimanna Haganesvík.

Timburhús 10×10 al — ~~ú timbri einln~~ með pappaþaki — Húsið er einlyft með 1 al porthyggðu risi. Þiljað innan með panel, og sölubúðarinnréttingu.

Matsverð telst hæfilegt kr. 1500 —

Á fleiri fasteignum hafa ekki verið gerðar neinar verulegar umbætur og telst því ekki þurfa að virða upp að nýju á öðrum stöðum.

Ysta-Mói 28. des. 1927

Hermann Jónsson

[illegible]

[illegible] Jónsson

Ár 1928 þriðjudaginn 12. júní voru að Hálsi staddir hreppstjóri Haganeshrepps Hermann Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson í Haganesi til þess eftir beiðni hreppstjóra Sveins Árnasonar í Felli fyrverandi eiganda jarðarinnar og Ásmundar Jósefssonar Stóru-Reykjum núverandi eiganda jarðarinnar að framkvæma úttekt á jörðinni Hálsi, húsum hennar og öðrum mannvirkjum, innstæðukúgildi og öðru því er jörðinni fylgja ber.

Fyrverandi ábúanda jarðarinnar fröken Louisu Björnsdóttir í Helgustöðum var bréflega tilkynt um úttekt þessa, fyrir hennar hönd var mættur Magnús Þórðarson í Helgustöðum með skriflegt umboð fyrir hönd sjálfs sín og fyrverandi eiganda Sveins hreppstj. Árnasonar var mættur, sem viðtakandi Ásmundur Jósefsson á Stóru-Reykjum. Umboðsmaður fyrverandi ábúenda Magnús Þórðarson neitaði að úttekt

yrði framkvæmd sökum þess:
1. að hann ekki, þrátt fyrir beiðni fengi að sjá hjá Ásmundi Jósefs. eignarheimild hans fyrir jörðinni
2. að fyrv. ábúenda hefði aldrei verið byggt út af jörðinni
3. að fyrv. ábúendi hefði ~~ekki~~ sagt lausri jörðinni.

Ásmundur Jósefsson krefst aftur á móti fyrir hönd sjálfs síns og fyrv. eiganda jarðarinnar Sveins Kleppj. Árnasonar: telli að jörðinni verði ligi að síður tekin út og álag metið.

Þar sem báðir aðilar eru viðstaddir er þess vegna úttekt framkvæmd á ábyrgð gjörðarbeiðanda, og fór fram, sem hér segir:

Hús jarðarinnar eru:

1. Baðstofa 6 x 4½ al. að innanmáli með 8 stoðum, 2 lausholtum öðru samansettu, en hinu einlagu 4 sperrum 4 skammbitum og 1 afbita. Á sperrur er langreft með 7 langböndum á annari hlið og 6 á hinni. Á langbönd er þverreft. Á vesturhlið eru tveir tveggja rúðu gluggar. Veggir og stafnar eru úr torfi svo og þak. Á norðurstafni er hurð á járnum við staf.

Gallar sjáanlegir á húsinu eru þessir. Undirgrind er ofurlítið snöruð til vestur í norðurenda, og yfirgrind ofurlítið til norðurs. Ofurlítið ber á fúa í eintökka sperrutám og stoðarendum, einnig er árefti nokkuð fúið víða og sum langbönd forn og feyskin. Annar gluggakarmur og önnur gluggagrind er fúin, eina rúðu vantar 7½ x 11 þuml. Veggir eru stæðilegir, þó eru þeir á stöku stað skemmdir, þak er dágott.

Álag þykir hæfilegt kr. 50,00

2. Búr 2½ x 3½ al. með mæniás og 4 langböndum á stafna, á langbönd er þverreft með lélegu smá refti. Hurðarflak er lagt fyrir dyragat. Gluggagat er á þekju, en enginn gluggi né rúða í. Veggir og stafnar sem eru úr torfi eru moldrunnir, en sökum þykktar á þeim

eru þeir ekki óstöðulegir. Þak er dágott.
Álag er metið. 8,00

3. Eldhús 3½×3 al með 2 sperrum, [2 albitum]
2 stoðum í gólf og 2 stoðum í
vegg. Langbönd eru tvö samsett.
Á sperrum eru 6 langbönd og þverreft
yfir þau. Norðurstafn eldhúss er
sami, sem suðurstafn búrs.
Suðurstafn er ekki nema hálfur
í húsi þessu enda er hann milli-
veggur milli eldhúss og ganganna.
Í þeim stafni er dyraopið.
Veggir eru ekki óstöðulegir. Þak
er dágott. Álag metið 12,00

4. Göng 3½×3 al [undir sama risi og eldhús] með 2 sperrum
2 albitum 4 stoðum 2 lausholtum
einlögum. Á sperrum eru langbönd
17 að tölu og nokkur þverrefti yfir
eftir. Stafnar að göngum eru nyrðri
baðstofustafn og syðri eldhússtafn,
úr göngum er opið vestur í bæjar-
dyr, sem eru að stærð 1½×2 al
með 2 sperrum 2 bitum 2 lausholtum
Á sperrur er reft. Bæjarþil er framan-

undir og í því hurð með loku á járnum
við stafi. Þak bæjardyra er lélegt.
Álag í göng og bæjardyr þykir hæfilegt. 10
Kúgildisær 4 að tölu fylgja jörðunni
en þær voru ekki til staðar til álits.
Tún jarðarinnar ca 6 dagsláttur er
óáborið. Þykir hæfilegt að meta
vöntun tað á tún kr. 8,75 á hverja
dagsláttu.

Samandregið álag verður

á Baðstofu	kr. 50,00
- Búr	- 8,00
- Eldhús	- 12,00
Göng og bæjardyr	10,00
- Túni	52,50
Samtals	kr. 132,50

Ásmundur Jósefsson gerir kröfu
til að álag þetta verði greitt, og einnig
að kúgildisærnar verði afhentar sér
fyrir 15. þessa mán.
Nú sem stendur framvísar umboðsm.
fyrv. ábúenda engu til greiðslu á
álagi þessu.
Fleira kom ekki til álits

Úttektargjörð upplesin, og samþ. af öðrum aðila en hinn neitaði að samþykkja hana, sömuleiðis neitaði sami aðili að greiða nokkuð af úttektarkostnaði.

Árni Jónsson

Ó. Jónsson

Ásmundur Jósefsson

Árn. J. Borg. H7

Ár 1928 mánudaginn 18. júní voru að Neskoti staddir hreppstj. Árni Jónss. og úttektarmaður Ólafur Jónsson til þess að framkvæma úttekt á þeirri jörð, húsum hennar og öðrum mannvirkjum þegar þeirri jörð skilar Hafliði Eiríksson en við tekur Jón Jósefsson aðilar voru báðir mættir svo og eigandi jarðarinnar Eiríkur Ásmundss.

Úttektin fór fram sem hér segir:

Hús jarðarinnar eru:

1. Baðstofa 7½ x 4½ al með lausholtum 10 stoðum ca 2¼ al á hæð 5 sperrum. lengd sperruleggja er 3 al – 2 albitum. Á sperrur er stokkuð súð úr 1" borðum á borð er þakið með þakpappa og torf þar yfir. Veggir og stafn að sunnan er úr torfi en að norðan er panelþil, sem er skilrúm milli gangna og baðstofu. Í húsi þessu eru tveir 4 rúðu gluggar. Hurð úr panel er á járnum við stafn í norðurþili.

Allir viðir sem sjáanlegir eru í húsi

eða nýjir, (gaflalausir) veggir og suðurstafn eru fornir, og ofurlítið troðnaðir en þó vel stöðugir. Þak er ógróið, en þó vel slétt á vesturhlið, en ofurlítið aflagað á austurhlið.

Álag er metið með tilliti til torfverks.
Kr: 20,00

2. Búr og eldhús – undir einu risi – óþiljað í sundur, að stærð 4½ × 5½ al með lausholtum – 4 kálfasperrum, (lengd sperra 3¼) 6 stoðum í gólf ca 2 al og 1 stytta í ~~[illegible]~~ vegg. Álbitar eru tveir. Á sperrum eru 9 langbönd alls, en á langböndum ~~er~~ reisifjöl. Veggir og norðurstafn er úr torfi (hyggja þak) en að sunnan er ~~þ~~ timburþil (með pappa), sem er skilrúmsþil milli húss þessa og gangna. (Einn glugga og 1 hurðir.) Viðir allir eru fornir en fúalitlir. Austurveggur er forn og skonsóttur, en vesturveggur nýviðgerður og stöðilegur, norðurstafn er viðgerður og nokkuð stöðilegur. Þak er ógróið en vel slétt.

Álag þykir hæfilegt kr. 15,00

3. Bæjardyr og göng að lengd frá vesturvegg fram að bæjardyraþili 6 al og breidd á milli baðstofu og búrþils ca 2¾ al. Af suðvestursperrukjálka búrs á norðvestursperrukjálka baðstofu er langreft með ~~7~~ langböndum og þverreft yfir. Í bæjardyrum eru 2 sperrur og reft á þær og austasta langbands sem áður er getið, halda þessir viðir uppi þakinu. Í bæjardyrum eru lausholtsstúfar frá bæjardyraþili inn að búr- og baðstofu-lausholtum, austari. Þil er framanundir með hurð á járnum við stafi. Í bæjardyrum eru 2 álbitar ca 2¾ al á lengd og ein stoð.

Allir viðir eru fornir en fúalitlir, en þilið nýtt. Þak er gott.

Álag gerist 5,00

4. Fjós yfir 3 kýr, með 2 mæniásum, undir þeim eru tvær stoðir í gólf og 1 stytta í vegg. Af mæniásum er þéttreft á brúnása, undir brúnásunum eru 4 stoðir í gólf

og 2 stoðir í vegg. Albiti er einn við suðurstafn. 2 Hurðir eru á járnum við stafi. Viðir eru fornir allir en ekki mjög fúnir. Veggir fornir en stæðilegir. Þak er slétt en ógróið.

Álag þykir hæfilegt kr. 15,00

Alt álag verður	
á – Baðstofu	kr. 20,00
– Búrskúr	15,00
– bæjardyragöng	5,00
– fjós	15,00
samtals kr.	55,00

Í hönd viðtakanda er virt:	
Þiljur og gólf í baðstofu	kr. 110,00
Skemma í hlaði	65,00
Fjárhúskofi í gerðum	28,00
Hlaða í gerðum	42,00
Fjárhús yfir 90 fjár í gerðum	290,00
Samtals	535,00

Er því mismunur kr. 480.– sem viðtakandi ber að greiða fráfaranda.
Kúgildi fylgir jörðinni ekkert.
Úttektargjörðin upplesin og samþ.

[illegible]ússon
Ólafur Jónsson
Eiríkur Ásmundsson (eigandi)
Jón Jósefsson
Hafliði Eiríksson

Ár 1928 mánudaginn 18. júní voru að Minni-Reykjum staddir hreppstj. [illegible] og úttektarmaður Ólafur Jónsson til þess að meta álag á hús jarðarinnar, þegar í þau flytur Hafliði Eiríksson, en frá þeim fer Jón Jósefsson, aðilar voru báðir viðstaddir.
Hús koma fyrir sem hér segir:
1. Baðstofa 7×5 al. að stærð með 4 sperrum, lengd sperruleggja er ca 3¼ al. 8 stoðum 2½ al. 1 biti í suðurstafni skorinn með glugga, skammbitar eru 3. Á sperrurnar er klætt súð úr 1 þuml. borðum, utan er súðin þakin þakpappa og þar utanyfir torfþak. Veggir eru úr torfi en suðurstafn að hálfu úr timbri og hálfur úr torfi, [illegible] að norðan er þil úr timbri, sem stafn. Í því þili er hurð á járnum við stafi. Á suðurstafni er einn fjögra rúðu gluggi, og á [illegible] austan og vestan 2 litlir gluggar, annar 4 rúðu en hinn 2 rúða.
Gallar sjáanlegir eru helstir, að súð er nokkuð farin að svigna inn á milli sperra, sérstaklega á austurhlið, og

virðist hún vera farin nokkuð að feikjast á þeirri hlið. Rambil tveggja þumlunga snar er á húsinu til norðurs. Sináríður 5 að tölu eru sprungnar og samsettar. Veggur að vestan er vel gróinn og stöðilegur, en austurveggur lélegri, verður ekki til fullnustu sagt um útlit hans, þar eð hann er hulinn þiljum. Þak er ofurlítið aflagað og illa gróið.

Álag þykir hæfilegt – kr. 60,00

2. Fjós yfir tvær kýr og ungviði. (sem áður hefir fylgt jörðinni sem bús) með 2 mæniásum og 4 stoðum í gólf, af mæniásum er reft í veggi og einnig reft í milli mæniása. Viðir eru fornir og feiskir. Veggir og stafnar sem eru úr torfi eru skonsóttir og óstöðilegir. Þak úr torfi er lélegt. Hurð er á járnum við stafi.

Álag er gert kr. 20,00

3. Eldhús 5¼ x 3¼ al. með 3 kálfa-

sperrum, 2 á þær reft af nyrðstu sperrum er reft í fjósstafn syðri. Stoðir eru 6, einlag lausholt, albitar tveir og einn skammbiti. Veggir að austan og vestan eru úr torfi svo og norður stafn, sem er skilveggsstafn milli fjóss og eldhúss; suður stafn er enginn en þar er þil á milli ganganna og eldhúss, sem frá er sagt á. Viðir allir eru fornir og veggir skonsóttir. Þak er ógróið en slétt

Álag er gert kr. 25,00

4. Göng og bæjardyr 6 x 2 al. – Er reft yfir göngin af syðstu eldhússperrum og nyrðstu baðstofusperrum. Sem vestan við umgetin hús eru tvennar sperrur og á þær reft og af þeim inn á áður umgetið árefti. Veggir eru engir að göngunum nema baðstofustafn nyrðri sem áður er um getið og veggkampar baðstofu og eldhúss. Úr göngunum eru dyr austur í skemmu. Bæjardyraþil er framanundir með hurð í, á járnum við stafi. Árefti er –

viður er forn, en bæjardyraþil nýlegt og fúalaust. Það er ógróið en samt ágætt.

Álag er metið. kr. 10,00

5. Fjárhús yfir 24 kindur með 2 mæniásum 8 stoðum í görðum, af mæniásunum er reft með 30 röftum alls í vegg að austan en brúnás að vestan. Undir brúnás eru 3 stytlur í vegg. Garðastokkar eru einlægir. Hurð er á járnum við stafi. Viðir í húsinu eru góðir, veggir vel stæðilegir og þak ágætt.

Álag er gert kr. 5,00

Álag verður alls

á Baðstofu	kr.	60,00
– Fjós	–	20,00
– Eldhús		25,00
– Göng og bæjardyr		10,00
Fjárhús		5,00
Samtals	kr	120,00

Umbætur viðtakanda er virt:

Fjárhúsviðbót	kr.	17,00
Hesthús	–	26,00
Do og brunnhús	–	18,00
Fjárhús	–	84,00
Skemma	–	100,00
Þiljur og gólf í baðst.		83,00
Baðstofuviðbót		50,00
3 þil í eldhúsgöngum		17,00
Samtals	kr	395,00

Mismunur sá er viðtakandi á að greiða fráfaranda eru því kr. 275,00

Kúgildin eru 6 að tölu afhendir fráfarandi viðtakanda í gildu standi.

Enda þótt að úttekt hafi verið framkvæmd á jörð þessari skal þess getið að jörðin með mannvirkjum hennar er í umsvari fráfaranda þangað til samþykki jarðeiganda hefir fengist um ábúendaskiftin.

Fleira ekki gjört

Úttektargjörð upplesin og samþykkt

[illegible] Jónsson

Hafliði Eiríksson

Jón Jósefsson

Ár 1929 mánudaginn 3. júní voru
í Móskógum staddir úttektarmenn
Haganeshrepps til að framkvæma
úttekt á þeirri jörð, þegar þaðan
flytur Ásgrímur Halldórsson, en
við jörðinni tekur Jón Guðmundsson,
voru báðir fráfarandi og viðtakandi
viðstaddir, einnig var mættur fyrir
hönd jarðareigenda Eiríkur Ásmundss.
í Reykjarhóli.

Hús jarðarinnar eru, sem hér
segir:

1. Baðstofa 12 × 4 3/4 al, með
lausholtum einum albita við
norðurstafn og einum skammbita.
Einum albita undir glugga, og
skammbitinn úr lausholtunum í
miðja gluggakarma með þyljum
undir þær og skammbita yfir
glugga. Ennfremur bitarenningur
í skilrúmi baðstofunnar milli
sperrukjálka yfir dyrunum.
Sperrur eru 8 að tölu úr battingum
2×4". Lengd sperrukjálka er

3 al og 16 þuml. Stoðir eru 16 að
tölu — 2½ al á lengd. Á sperrur er
stokkað súð úr borðum 1×8". Yfir
borð er þakið með þakpappa, á hann
svo tróðrenningar og torfþak yfir.
Veggir báðir og norðurstafn er úr
torfi svo og hálfur stafn að
sunnan. Suðurstafn er hálfur
úr timbri og [illegible] á honum gluggi 32×3½
með 4 rúðum. Á vesturhlið eru
2 gluggar 27×23½" með 4 rúðum.
Í baðstofunni á þriðja sperrum
norðanfrá er stand-skilrúm yfir þvert
úr panel með fyllingahurð í
skrálaslát. Inn í baðstofuna
er gengið í austurhlið er þar hurð
á járnum við stafi. Í 8 álna parti
hússins er timburgólf úr borðum
1" með 11 gólfbitum undir. Í sama
parti hússins eru standþiljur á
veggjum 2 al á lengd úr skífum
½×6" en á suðurstafni úr panel
svo og skilrúm, sem áður um
getur. Ennfremur er í parti þessum

skápur, mest úr panel í norðvesturhorni; í
skáp þessum er hurð á lömum.
Viðir allir virðast nýlegir að undanteknu
nokkru af súð í norðustu fremur
stafgólfinu — enda baðstofan byggð
upp að viðum árið 1927. Í norðasta
stafgólfinu baðstofunnar er ekki
timburgólf, og þiljur eru í þeim
parti úr fornum við ~~[illegible]~~
~~[illegible]~~. Í norðurenda hússins er
fast borð ~~með~~ ca 3 al. á lengd með
4 skúffum í, og einum skáp.
Torfveggir eru vel stæðilegir, og
þak að mestu gróið.
Stækkun baðstofunnar svo
og þiljur allar og gólf, gluggar
og hurðir, skápur og borð með skúffum
sem áður umgetur er alt virt
á kr. 340.— Upplýst er við
úttektina að af jarðareiganda
sé greitt til fráfaranda kr. 240.—
upp í þetta, ber því jarðareiganda
að greiða mismuninn kr. 100.—
til fráfaranda.

2. Eldhús og fjós. Lýsing húsa
þessa ~~hvað~~ stærð snertir er svipuð
því, sem um getur á bls. 14 hér
að framan, nema hvað fjós er
nú breiðara en áður var sem nemur
stéttarbreidd. Við stækkunina
hafa raftar eðlilega ofurlítið
lengst einnig eru þeir nú 29 að
tölu í stað 22 áður, stærð er einum
fleiri en var. Vesturveggur hefir
verið endurbættur en á öðrum
veggjum hafa eðlilega ágjörst
gallar. Eldhús hefir ekkert
verið endurbætt, og hefir því
eðlilega hrörnað.
Álag er virt. kr. 45.oo
3. Göng og bæjardyr, með sömu
lengd og áður um getur, en nú
að breidd tæpar 2 al. Í þetta
hafa verið bætt nokkru af
viðum flestum nýjum rekavið.
Þök eru sæmilega góð.
Álag er metið. 8.oo
Þar, sem að fyrning er orðin á

þiljum og gólfi og öðru því er fráfarandi
seldi jarðeigandi, en það hinsvegar var
virt lægra með tilliti til þess, ber
jarðeigandi að svara viðtakanda í
fyrninga í það, sem viðbót við álag
það er hann fær frá fráfaranda kr. 20.00
Ennfremur greiði fráfarandi til
viðtakanda sem fyrninga í gamla
formi baðstofunnar, veggi og viði kr. 16.00

Alt álag verður því:

Greitt af jarðeiganda í þiljuvirði kr. 20.00 = kr. 20.00
Greitt af fráfaranda í eldhúsi – 45.00
í göng og bæjardyr 8.00
í baðstofu 16.00 = kr. 69.00

Upp í álag er virt frá fráfaranda til viðtakanda:

a. Skemma á hlaði kr. 50.00
b. Búr inn af skemmu " 20.00
Samtals kr. 70.00

Ber því viðtakanda að greiða fráfaranda kr. 1.00, en jarðeigandi viðtakanda kr. 20.—, svo og jarðeigandi samtals framan-

sögðu til fráfaranda kr. 100.—
Kúgildisær eru 9 sem fráfarandi skuldbyndur sig til að skila viðtakanda í gildu ásigkomulagi.
Fleira þykir ekki þörf að taka fram viðvíkjandi úttekt þessari.
Úttektargjörð uppl. og samþ.

[illegible]sson
[illegible]
Eiríkur Ásmundsson
Jón Guðmundsson
Ásgrímur Halldórsson

Ár 1929 mánudaginn 3. júní
voru að Dæli staddir úttektarmenn
Haganeshrepps til þess þar að fram-
kvæma úttekt á jörð og húsum
þegar þaðan flytur Jón Guðmundsson
en við jörðinni tekur Jón Pétursson
fráfarandi og viðtakandi voru mættir,
svo og umsjónarmaður jarðarinnar
séra Stanley Melax.

Hús jarðarinnar eru:

1. Baðstofa: að stærð eins og segir
á bls. 60 hér að framan. Viðarmagn
og byggingarlag er einnig eins og þar
segir. Sjáanlegir gallar hússins
eru að fúi er nokkur í árefti, sérstaklega svo
sem eðlilegt er þar eð fúa var orðið
vart við síðustu úttekt, annars
eru viðir þurrir. Grind baðstof-
unnar er gliðnuð um 5 þuml. þar
sem mest er. Sperrur eru ofurlítið
snaraðar til norðurs. Ein rúða er
brotin í öðrum glugganum.
Stoðir eru undir þiljum og því ekki
hægt að segja um galla þeirra.

Veggir eru stæðilegir en þak er fornað.
Álag á baðstofunni virt 80.00

2. Gangur milli baðstofu og eldhúss,
af sömu stærð og við síðustu úttekt.
Í húsi þessu eru nú að mestu
nýlegir viðir.
Álag er virt kr. 3.00

3. Bæjardyr eins að stærð og gerð eins og
segir við síðustu úttekt.
Álag er metið kr. 5.00

4. Eldhús að stærð 5 ál. á lengd og
3½ al. á breidd með 4 sperrum 2
álbitum 8 stoðum, einlögum
langböndum, á sperrur er lang-
reft og þverreft yfir. Hús þetta
er aðskilið frá gangi, sem áður
um getur með þili, fornu.
Árefti er nokkuð fúið í húsi þessu
en flestir viðir samt fúalausir
og sumir nýlegir. Með tilliti til
viðbætur sperra, betri viðar en síðar
og skilrúmsþils, sem nú er, en
áður var ekkert er álag metið
að minnsta kr. 11.00

Kúgildisær 3 að tölu fylgja jörðinni og skilar fráfarandi þeim til viðtakanda í gildu standi.

Álag er alt:		Uppí álag er virt:	
Á baðstofu	kr. 80.00	Fjós	kr. 16.00
" gang	" 3.00	Búrkofi	" 5.00
" bæjardyr	" 5.00	Fjóshúsgafl ca 24 kindr	20.--
" eldhús	" 11.00	do - 16 -	16.00
Samtals kr	99.00	Hesthús	6.00
		Samtals kr	63.00

Mismunur er því kr. 36.00 sem fráfarandi ber að greiða viðtakanda.

Fleira þykir ekki þörf að bóka viðvíkjandi úttektinni.

Úttektargjörðin uppl. og samþ.

Hermann Jónsson [illegible] Jónsson

Stanley Melax Jón Pétursson

Jón Guðmundsson

Ár 1929 sunnudaginn 9. júní kl. 4 e.m. voru að Hamri staddir úttektarmenn Haganeshrepps til þess að lýsa húsum þeirrar jarðar, og í tilefni af því að eigendaskifti verða á jörðinni, þannig að jörðina selur Helgi Kristinsson en kaupandi er Hallgrímur Davíðsson. Viðstaddir lýsingargjörð þessa eru ábúandi jarðarinnar Hermann Jónsson og seljandi Helgi Kristinsson.

Hús jarðarinnar eru sem hér segir:

1. Íbúðarhús úr timbri að stærð 9 x 10 al. Hús þetta er ein hæð með einnar álnar portrisi. Kjallari er undir öllu húsinu, hlaðinn úr grjóti. Að utan er húsið járnklætt á vesturhlið og suðurstafni, en austurhlið og norðurstafn er pappalagt. Inngangur í húsið er á vesturhlið. Gluggar í húsinu eru 7 niðri, en uppi eru 2 stórir gluggar og [á kjallara 2 [illegible] gluggar] 2 litlir gluggar. Uppgangur

í loftið er úr eldhúsi, og sömuleiðis
er þaðan niðurgangur í kjallara.
Herbergjaskipun er þannig að fyrst
er gengið inn í eldhús sem er ca
5¼×5 al. að stærð, úr eldhúsi er svo
gengið inn í stofu í norðaustur-
horni, sem er að stærð 3¼×5¼.
Sömuleiðis er gengið úr eldhúsi
inn í stofu í suðvesturhorni að
stærð 4¼×4, úr henni er svo gengið
inn í stofu í suðausturhorni sem
er eins að stærð. Fullningahurðir eru
í öllum dyrum, sem inn er gengið
í stofurnar, en í eldhúsdyrum,
sem fram í skúr ganga er okahurð.
Herbergjaskipun uppi er sú, að
fyrst er gengið upp í gang, og
úr honum er svo gengið inn í
herbergi á suðurenda sem er ~~í miðju~~ undir
~~hæðinni~~ risi. Einnig er gengið af
ganginum í norðurherbergi, sem
nær alveg út undir súð í austur-
hlið en að vestan er klæðskompa
sem nær eftir endilöngu húsinu

Í suðurenda er einnig klæðskompa
undir austursúð af sömu breidd og
áðurnefnt suðurherbergi. Í kompu
þá er gengið af ganginum.
Kjallari er ósundurhólfaður, með torfgólfi.
Í húsinu er steypt múrpípa neðan
af kjallaragólfi. Járnþak er á húsinu.
Loft hússins er lagt á bita, en
ekki er klætt neðan á þá, þeir
aðeins klæddir af í stofum, en
óafklæddir í eldhúsi.
Gallar hússins þeir er sjáanlegir
eru, er að gluggar eru flestallir
mjög gisnir og fúi nokkur í sumum
gluggum sérstaklega er mjög fúinn
gluggi uppi á norðurstofunni, og einnig
það er sést af klæðningu undir
honum. Í glugga hússins vantar
alveg 3 rúður en 11 rúður eru
sprungnar. Gólf er ákaflega
gisið, svo að sést á milli borða.
Einnig er skilrúmsþil milli suður-
stofanna gisið. Einnig eru skrár
í hurðum að sömu stofum

biladar. Þak hússins er mjög ryðgað, einnig nokkuð af járni því, sem húsið er klætt með. Sömuleiðis eru einstaka plötur laust negldar og hálf lausar. Grunnur undir húsinu er mjög gisinn, sem eðlilegt er þar, sem hann er ekki steinlímdur, einnig er nokkuð af steinum losnað úr hleðslum, og við hinn kjallarahleðsla á sumum stöðum. Undirlög hússins eru nokkuð fúin. Eldstóð fylgir ekkert húsinu. Í eldhúsi er brunnið gólfið, svo að gat er í gegn á tveimur borðum.

2. Geymsluskúr, norðan undir íbúðarhúsi, áfastur við 9 x 3½ al að stærð. Skúr þessi er járnklæddur á grind með járnþaki. Á skúrnum eru tveir gluggar. Inngangur í skúrinn er að vestan.
Gallar sjáanlegir eru helstir þeir að grunnur er bilaður,

og að sprungnar eru rúður í gluggum.

3. Skúr við inngöngu í hús er 1½ x 1½ al úr borðum, standklæddum, með járnþaki. Hurð er á járnum við stafi. Standklæðning þessi er mjög gisin og þakið ryðgað.

4. Fjós yfir tvær kýr og kálf, með 4 sperrum, með tveimur albitum og tveimur skammbitum. Tvær stoðir eru í gólfi, og 6 stytur á steina og í veggi. Á sperrum er langreft með Brúnásar eru einlægir þéttu árefti. Torfveggir eru á hliðum þess svo og stafn að norðan, en að sunnan er að mestu þilstafn milli fjóss og eldhúss. Torfþak er á húsinu. Gallar eru helstir að nokkuð ber á fúa í árefti allvíða, og einnig í bitum. Þak er ógróið

5. Eldhús 4 x 5 al með þremur sperrum, með tveimur albitum og einum skammbita. Stoðir eru 4 og stytur 2. Brúnásar eru einlægir. Á sperrur er langreft. Torfveggir eru að austan og vestan

en að norðan er skilrúmsþil sem áður um getur, einnig er að sunnan þil. Í báðum þessum þilum eru hurðir á járnum við stafi.

Fúi er allmikill í árefti húss þessa og brúnásum, svo og þilið að sunnan grautfúið. Þak er trosnað

6. Hesthús yfir ca 6 hross, með tveimur mæniásum, af mæniásum er reft í ~~brúnása~~ veggi. Undir mæniásum eru 5 stoðir í garða. Á austurhlið er þunnt árefti á þverröftum en ekkert í vesturhlið. Garðastokkar eru einlagir. Torfveggir og torfþak er að húsi þessu. Stafir að sunnan og veggir að vestan eru mjög vondir og að falli komnir, en norðurstafir og austurveggur eru stæðilegir. Nokkuð ber á fúa í röftum, þó ekki mikið, og einnig í öðrum mæniás. Þak gróið ~~ekki~~ ekki slétt

7. Fjárhús yfir ca 24 kindur. Mæniásar eru tveir einlagir, og af þeim

reft í veggi. Undir mæniásum eru 10 stoðir í garða. Garðastokkar eru úr 3/4" skífum, garðabönd í ~~sa bo~~ annarri hlið. Hurð er á járnum við stafi. Veggir og stafnar eru úr torfi, eru þeir nokkuð skemmdir og hrunið úr kamp norðan við dyr. Raftar eru fáir sérstaklega í austurhlið og nokkuð fúnir + mæniásar eru báðir brotnir, en klampaðir í brotum. Þak er óslétt með smágötum.

8. Fjárhús yfir ca 36 kindur með tveimur mæniásum og af þeim reft í brúnása með 1/2 röftum alls yfir rafta er langreft með þunnu árefti. Undir mæniásum eru 12 stoðir í garða. Undir brúnásum eru 9 stoðir í gólf og 5 stytur í veggi. Þverbiti er á milli brúnása við norðurstafn. Milli mæniása er reft með ca 1 alinar stúfum. Garðastokkar eru úr 1" borðum, og garðabönd í öllum görðum. Hurðir á

járnum við stafn. Veggir og þak
er úr torfi. Austurveggur er skakkur,
og afarlélegur á köflum, en vesturveggur
er afarlélegur hruninn í parti. Viðir eru
allir fornir og raftar allmargir
molnaðir fúnir.

Hús eru ekki önnur, sem jörðinni
fylgja, og heldur ekki önnur mannvirki.
En jörðinni fylgja 6 ál. Tún er að stærð
ca dagsláttur.

Meira þykir ekki þörf að bóka
viðvíkjandi skoðunargjörð þessari.

Uppl. og samþ.

Hermann Jónsson

Ól. Jónsson

Hermann Jónsson

Helgi Kristinsson

Ár 1929 mánudaginn 10. júní
voru í Laugahúsum staddir úttektarmenn
Haganeshrepps til að framkvæma
skoðunar- og virðingargjörð á nýbyggðu
íbúðarhúsi á téðri jörð, svo og til að
meta þau jarðarhús, sem vegna nýbygging-
arinnar ~~ekki~~ verða nauðsynleg fyrir jörðina
og verði því lögð niður.

Ábúandi jarðarinnar Kristjón Sigfússon
var viðstaddur skoðunargjörðina, svo og
trésmiður Valgarður Kristjánsson

Lýsing hússins er sem hér segir:

Íbúðarhús 6⅙ al. X 12 al., einlyft
með 30 þuml. porti og 3½ álnar risi.
Kjallari er undir húsinu 4X6 al., steyptur
Grunnur undir húsinu er steyptur
ca ½ al. frá jörð að meðaltali.

Á grind hússins er klætt með klæðningar-borðum
1 þumlungs þykkum × þar utan yfir
er tjörupappi og þá bárujárn. Þak
hússins er úr 1" borðum óplægðum með
tjörupappa á og þar utanyfir bárujárn.
Á húsinu eru niðri 3 gluggar 2¼ al X ...

× Pappinn og járnið er ekki enn lagt á klæðninguna, en skilríki voru lögð fram fyrir
því að efnið væri pantað og verkið yrði framkvæmt þá er það kæmi

og 1 gluggi 2¼ al × ¾ al., en uppi
eru 2 gluggar 30 × 45 þuml. Í kjallara
er einn gluggi 1 al × ½ al.
Inngangur ~~[illegible]~~ er á vesturhlið
hússins, er þar 2" þykk fulningahurð
3 al 96" × 32" með gleri í. Húsið er þiljað
í sundur með tvöföldum skilrúmum,
þannig að í suðurenda hússins er
yfir þvert húsið stofa 5 al á aðra hlið.
Hæð undir loft er 4 al. Stofa þessi er ~~[illegible]~~
~~[illegible]~~ veggfóðruð, bæði loft og veggir.
Í skilrúmi er steypt ofnplata 2" × 30 þuml.
Inn í stofu þessa er gengið úr anddyri,
um dyr sem í er fulningahurð skrálæst.
Í norðurenda hússins er eldhús 4½ × 4½ al
inn í það gengið úr anddyri um dyr sem
í er skrálæst fulningahurð. Eldhúsið er
panelþiljað. Undir glugga er fasta-
borð með skápum undir. Við reykháf
er steypt plata 2½ al × 40 þuml. og í
skilrúmi milli búrs og eldhúss önnur
plata hornrétt við hina 1 × 1½ al.
Úr eldhúsi er gengið inn í búr
sem er að stærð 1½ × 4½ al. Í dyrunum

er panelhurð. Sunnan af búri er geymslu-
kompa bak við stiga ca 2½ × 2½ al.
Í miðju húsi er anddyri ca 2½ × 2 al. þaðan
liggur stigi upp á loft.
Á lofti er í suðurenda herbergi 4 × 5 al.
veggfóðrað. Í norðurenda er herbergi
5 × 5 al. panelklætt. Í miðju húsi
er við uppgöngu gangur og geymslu-
pláss yfir þvert húsið milli áðurnefndra
herbergja. Herbergin í loftinu eru
stoppuð til beggja hliða og í stöfum
með reiðingatorfi. Að herbergjunum
eru fulningahurðir skrálæstar. Ofan í kjallara
er gengið úr eldhúsi. Gólf hússins
uppi og niðri er úr 1¼" gólfborðum,
í kjallara er torfgólf. Neðan á loftbita
er klætt með ¾" panel. Húspípa er steypt.
Í grind hússins eru viðir sem hér segir:
í fótstykkjum ~~[illegible]~~ 5 × 5", í grind, tré 4 × 4"
í gólfbitum loftbitum battingar 2 × 5" í sperrum
battingar 2 × 4"
Allt virðingarverð hússins er kr. 3780.–
Þá voru virt jarðarhús þau sem niður
verða lögð, og var virðing sú framkvæm

eftir úttektargjörð frá 17. marts 1911,
sem ~~?~~ lýsir ástandi jarðarhúsanna þegar
núverandi ábúandi tekur við jörðinni.
~~Hús þessi eru virt sem~~ Viðir í hús
þessi eru virtir með núgildandi viðarverði,
til að skila þeim í sama formi og viðtak-
andi tók við þeim.

1. Baðstofa	kr:	130.-	
2. Búr	-	10.-	- mat 17. marts 1911.
3. Eldhús	-	20.-	Ð — —
4. Göng og bæjardyr	-	12.-	Ð — —
Samtals kr.		172,00	

Það skal tekið fram að þrjú síðasttalin
hús voru fallin þegar ábúandi tók við
jörðinni og voru þau hús þá metin sem
að ofan getur og tók hann þá við verði
þeirra.
Fleira þykir ekki þörf að bóka viðvíkjandi
virðingargjörð þessari.
Uppl. og samþ.

[illegible]sson
Árni Vigfússon
Valgarð Kristjánsson
[illegible] Jónsson

Árið 1930 þriðjudaginn 10. júní
voru að Dæli staddir úttektarmenn
Haganeshrepps til að framkvæma
þar úttekt þegar jörðinni skilar
Jón Pétursson en við jörðinni tekur
Magnús Þórðarson; voru þeir báðir
viðstaddir úttektargjörðina.
Hús koma fyrir, sem hér segir:
1. Baðstofa að stærð eins og segir
á bls. 60 hér að framan, og gallar
allir hinir sömu og þar er lýst, á bls. 116 hér að framan
nema hvað eðlilega hefir ágerst þá
staði sem voru undir þiljum við
síðustu úttekt eru nú sjáanlegar, og eru
þar nokkuð fúnar, sérstaklega
undir vesturhlið. Til endurbóta
á þeim stöðum afhendir frá-
farandi tvær góðar stoðir með fulli
lengd. Þak og veggir eru með
svipuðum ummerkjum og við síðustu
úttekt.
Álag er metið kr. 90.-
2. Göngin milli baðstofu og eldhúss,
með sömu stærðarlýsingu og segir

131

í bls. 60, en hvað útlit viða og byggingar snertir vísast til lýsingar á bls 116

Álag metið kr. 5.00

3 Bæjardyr með sömu stærð og áður segir, og svipuðu útliti

Álag virt kr. 6.00

4. Eldhús með sömu stærð og segir í bls 116, og með svipuðu útliti

Álag virt 15,00

Kúgildisáin 3-að tölu er skilað í fullgildu ástandi.

Alt álag verður		Í álag er virt	
Á baðstofu	kr. 90.–	Fjós yfir 2 kýr	14.–
– Göng	– 5.–	Búrkofi	5.–
– Bæjardyr	6.–	Fjóshús	20.–
– Eldhús	15.–	Do	16.–
Samtals	kr 116.–	Viðir í hesthús	2.–
		Samtals	57.–

Mismunur álags og seldra húsa er greidd með ávísun á Hermann Jónsson í Ystamói.

Fleira var ekki beðið álits á Utanstaðagjörðin var

132

upplesin og samþykt

Hermann Jónsson

A. Jónsson

Magnús Þórðarson

Jón Pétursson

Árið 1930 mánudaginn 16. júní voru
að Syðstastekkskoti staddir Hem. Jónsson
á Ystamói og Guðvarður Pétursson Syðstastekk-
koti, til þess að gjöra lýsingu á húsum
nefndrar jarðar, þegar Guðvarður fer frá
jörðinni en við henni tekur Stefán
Aðalsteinsson.

Lýsing húsanna er, sem hjer segir

1 Baðstofa: 5×6 al. með 4 sperrum
úr 4×4" trjám, lengd sperrukjálka er 3 al.
~~Þrír~~ albitar ~~og lausholtin~~ 8 stoðir ca 3 al. Á sperrum
er þak úr 1" borðum (skarsúð) Hús þetta
er alt þiljað innan, suðurstafn og nokkuð
af vesturhlið með panel en aðrar þiljur
úr þunnum fornum óplægðum fjölum.
Gólf er í baðstofunni úr 1" borðum
óplægðum. Tuleringahurð er í skilrúms-
þili baðstofunnar; með [illegible] skrá.
Í baðstofunni eru 2–4 rúðu gluggar.
Vesturveggur og suðurstafn er úr torfi, en
að austan er timburþil standklætt úr
1" borðum sömuleið. Að norðan er aðeins um
gert skilrúmsþil. Þak er úr torfi.
Gallar hússins eru:

Nokkuð er orðið fúinn panel í suðvestur
horni, svo að göt eru komin á einum
bar ofurlítið á fúa í gólfi með þiljum,
sjerstaklega undir vesturhlið. Bindingur
er bilaður undir þiljum í suðvesturhorni
Einnar rúðu vantar í annan gluggann
Þak er sæmilega gott. Vesturveggur
er stæðilegur en á suðurstafni ber á
því að grjót er farið að gúlpa út.

2. Hús norður af baðstofu. með sömu
breidd og baðstofan ca 4 al. á lengd,
með tveimur sperrum úr girðingarstaurum
einum albita við norðurstafn úr trjá 3×3"
Lausholt eru einnig og undir þeim
4 stoðir ca 3 al. og stoð í vegg ca 2 al.
Á sperrum eru 12 langbönd og á fellur
og á þeim reisifjöl úr 3/4" fjölum fornum.
Hurð er á járnum við stoðir. Tveir gluggar
eru á húsinu annar 4 rúðu en hinn með
einni rúðu. Norðurstafn og vesturveggur
húss þessa er úr torfi og partur af austur
vegg eða sem svarar einu á vegg að
göngum ~~[illegible]~~ en á öðrum stöðum
austurhliðar þar sem ekki er hurðin

er þiljað að nokkru með fornum
fjölum. Þak er úr torfi dágott.
Viðir í húsi þessu eru fúalausir
að undanteknu einu langbandi; en
allir eru viðirnir fornir nema
sperrur, biti og ein stoð og [ein] stytta.

3. Göng frá áðurnefndu húsi til
bæjardyra 3½ x 2 al. með tveimur
sperrum, og einum albita. [Hvíla á langbönd og úr [illegible]] Að sunnan
er einlagt lausholt en að norðan er
notað sama lausholt og tilheyrir búri.
Veggur að sunnan er úr torfi, en að norðan
er þiljað milli búrs og ganganna með panel.
Í því þil er hurð á járnum við stafi.
Að austan er þil er aðskilur göng frá
bæjardyrum úr panel og í því panel-
hurð á járnum við stafi.
Þak úr torfi - ógróið.

4. Bæjardyr 3½ al x 2 al. Með 2 sperrum
og einum albita. Einlagt lausholt
að sunnan, en að norðan áðurnefnt
lausholt tilheyrandi búri. Á sperrum
eru 4 langbönd og á þau reft með
[illegible]stöfum. Stoðir eru tvær. Veggur

að sunnan úr torfi, en að norðan þiljað
með panel. Þil er framanundir úr
1" borðum [illegible], sámað. Í því er
skrálæst hurð á járnum við stafi.
Við skrána er það athugavert að ekki
er hægt að opna eða loka utanfrá
vegna vöntunar á lykli. Þak er eins
og á göngunum. Vindskeiðar eru á þili
bæjardyranna.

5. Búr ca 5 x 6 al. Með 3 sperrum.
Lengd sperrukjálka er 3½ al og hálfur.
Albitar eru tveir. [einn sagaður] Lausholt
einlagt úr trjám 3 x 3". Stoðir eru 6
að tölu ca 2½ al [hæð]. Á sperrum eru lang-
bönd og áfellur 10 að tölu flest einlög.
Á langbönd er reisifjöl úr fornum
og fúnum fjölum. Veggur að norðan
er úr torfi og alstafa að vestan en
hálfstafa að austan og þar hálfur
úr [illegible]. [stafnum er ógróinn] Á því þili er 4 rúðu glugga. [Vindskeiðar eru á þilinu.]
Að sunnan er þil sem áður er lýst í
göngunum og bæjardyrum. Þak er gott.

6. Eldhús [5x5 al]. Með 3 sperrum. Lengd
sperrukjálka 3½ al. Albitar eru tveir

og einum skammbiti. Lausholt er
einlægt undir þeim eru 6 stoðir ca
$1\frac{1}{4}$ al í hæð. Á sperrunum eru langbönd 8
að tölu og þéttreft á þau, með fornum
en fúalausum röftum. Veggir og vestur
stafn eru úr torfi svo og hálfur austur-
stafn, en hálfur úr timbri. Þil það er
úr 3/4" skífum óplægðum og í því 4 rúðu
glugga. Hurðir fylgja engar, en dyraop
eru tvenn. Yfir því sem er í norðurvegg er
reft með röftum. Á þilstafni eru vindskeiðar.
Þak úr torfi ~~[illegible]~~ sæmilega gott.

7. Fjós yfir 3 kýr með 4 sperrum 4
albitum. Einlægt lausholt er úr
trjám 3X3". Á sperrur er langreft með
þéttum röftum. Stoðir eru 10 í gólfi
með milligerðastoðum. Fótstokkar eru
2 og tvær milligerðir. Veggir og stafnar
eru úr torfi svo og þak. Veggirnir allir
stæðilegir, að undanteknum suðurstafni
sem er orðinn grafinn við fótenda.
Nokkuð ber á fúa í viðum þessum þó þeir
munu sem flestir nýlegir. Þak er gott.
Hurð er ný og góð í járnum við stafn.

8. Skemma 4X5 al. Með 3 sperrum 3 albitum
2 lausholtum öðru brotnu. Stoðir
eru 6 ca $1\frac{3}{4}$ al í hæð. Á sperrur er lang-
reft og smáreft yfir. Veggir og vesturstafn
eru úr torfi en að austan er timburþil
úr gömlum borðum og í því þili hurðar-
flak. Viðir eru allir fornir og sumir
innbrotnir og grendir snöruð. Veggir
sprungnir og skemmdir og að falli
komnir. Þak lélegt.

9. Fjárhús yfir ca 36 kindur, með tveimur
mæniásum samansettum 2 brúnásum
samansettum af mæniásum er reft
í brúnása með 58 röftum með full-
kominni lengd, auk þess eru nokkrir
styttri raftar. Milli mæniása er reft
með ca $1\frac{1}{2}$ al. röftum. Undir mæniásum
eru 8 stoðir í garða ca $2\frac{1}{2}$ og 3 al í lengd
Undir brúnásum eru 12 stoðir með stoðum
þeim sem eru undir bita á austurþili.
Austurstafn er úr timbri – standklæddur
1/2" skífum plægðum. Í þili þessu eru
2 hurðir í járnum Garðastokkar eru úr
~~[illegible]~~ 1" borðum samansettum. Garðabönd

en með allri lengd gerðanna. Veggir vesturstofu eru úr torfi. Veggirnir [illegible] stoðilegir, [illegible] stofu. Þak sem er úr torfi er [illegible].

Fleiri hús [illegible] ekki sem jörðinni fylgja og þarf að lýsa.

Þá jarðabætur hefir fráfarandi gert í ábúðartíð sinni á jörðinni er nemur 83 dagsverkum í túnasléttum og [illegible], auk þess hefir hann gert garð sem [illegible] – vestan við bæjinn ca 150 y

Eftir að hafa athugað lýsingu þá er gerð var af húsunum þegar Guðvarður tók við þeim og hún borin saman við útlit húsanna nú, höfum við undirritaðir komið okkur saman um að samningur væri:

1. Að Guðvarður greiddi í fyrningu á

baðstofu	kr. 50.–
og á skemmunni	kr. 5.00
samtals	kr 55.00

En fengi greitt ~~tti~~

Fyrir uppbygginguna í göngum	kr 5.00
– " – í bæjardyrum	– 5.00
flyt	10.–

flutt	kr. 10.–
Fyrir eldhús sem er innfram hús er áður voru í jörðinni	– 50.–
Fyrir uppbygginguna og stækkun í fjósi	20.00
– og ~~stækkun~~ í fjárhúsi	30.00
Samtals	kr 110.00

Hús fram af baðstofu er minna en áður var en með tilliti til þess að það er miklu betra en það sem var, er ekkert reiknað ~~fráfaranda~~ til gjalda og heldur ekkert til tekna.

Búr er eins og önnur hús nýuppbyggt og er því látið að öll hin áðurtalin húsunum þeim er áður voru nefnd búr og eldhús án fyrninga eða greiðslu fyrir uppbygginguna.

Um þóknun fyrir jarðabæturnar er ekkert samið, vísast til jarðeiganda og fráfaranda hvað það snertir.

Fráfarandi getur þess að hann hafi þurkað nokkuð af sauðataði og telji það sína eign, með tilliti til þess að hann fékk heyskap og keypti út hey fyrir nokkuð af sauðfé sínu.

Fleira þykir þörf að taka fram.

Guðvarður Pétursson [illegible]

Árið 1930 mánudaginn 16. júní voru í Dæli staddir úttektarmenn Haganeshrepps til að virða hús jarðarinnar.

Fyrir hönd jarðarábúanda var mættur Friðjón Vigfússon, Langhúsum.

Hvað útlit húsanna snertir vísast til úttektargjörðar á bls 130.

Húsin eru virt sem hér segir:

1.	Baðstofa eins og hún stendur nú	kr. 45,00
2.	Göngin	15,00
3 -	Bæjardyr	8,00
4 -	Eldhús	35,00
	Öll hús án torfveggja samtals	kr. 103,00

Fleira var ekki virt.

Virðingargjörðin uppl. og samþ.

[illegible]

[illegible]

Friðj. Vigfússon
samkvæmt umboði

Árið 1931 fimmtudaginn 28 maí voru í Langhúsum staddir úttektarmenn Haganeshrepps til þess að framkvæma úttekt á þeirri jörð, þegar þaðan flytur Friðjón Vigfússon en við jörðinni tekur Jóhann Benediktsson, fráfarandi og viðtakandi voru báðir viðstaddir.
Einnig mætti umboðsm. jarðarinnar síra Stanley Melax

Hús jarðarinnar er:
Íbúðarhús samkvæmt lýsingu gjörð 10. júní 1929, sjá bls. 126 hér að framan.
Það sem sjáanlegt er af göllum er sem hér segir: Í eldhúsi er stórri múrplatan sprungin og í suðurstofu er múrplata sömuleiðis sprungin. Í kjallara vantar glugga, sömuleiðis skal þess getið um kjallarann að hann er aðeins steyptur á þrjá kanta en fjórði kanturinn er hlaðinn úr torfi og grjóti, er hin fyrri lýsing því skökk að þessu leiti. Í suðurstofu eru tvær rúður sprungnar og á suðurherbergi uppi er ein rúða samsett. Í eldhúsi er ein rúða sprungin og í búri ein rúða brotin. Grunnur hússins er víða sprunginn utan og á ýmsum stöðum dottið úr steypunni

Gallar þessir þykja hæfilega metnir á kr: 59.00

Kvígildisær 9 að tölu fylgja jörðinni og lofar fráfarandi að skila þeim til viðtakanda í fardögum n.k. í gildu standi.

Viðtakandi hefir ekkert við áburð á túnið að athuga.

Jörðinni fylgir kálgarður að stærð 225 ferm. og um hann girðing 60 mtr. sem skilað er sæmilegu lagi.

Þá er virt af húsum sem hér segir:

Fyrverandi jarðarhús: eign fráfarandi

1. Baðstofa kr. 90.00
2. Búr " 6.00
3. Eldhús " 30.00
4. Göngbæjardyr 7.00 = kr: 133.00

Hús eign fráfaranda:

1. Fjóshús kr. 20.00 ×
2. Brunnhús (gömul) " 6.00
3. Skemma " 65.00
4. Fjós " 45.00
5. Fjóshús " 40.00 ×
6. Hesthús " 17.00 = kr: 193.00

Viðtakandi tekur við hjá fráfaranda þeim krónum 59.00 sem gallarnir voru metnir á og tekur að sér að bæta gallana jarðeiganda að kostnaðarlausu.

Af hinum virtu húsum fráfaranda kaupir viðtakandi:

Fjóshús : kr. 20.00
D° " 40.00
Hesthús " 17.00
Samtals fyrir kr. 77.00

Mismuninn sá sem viðtakandi á að greiða fráfaranda eru kr. 18.00 sem aðilar semja um.

Fyrir eldri jarðarhús skuldar fráfarandi jarðeiganda kr. 172.00 – samkvæmt virðingargjörð frá 10. júní 1929. og lofar fráfarandi að greiða þær krónur fyrir 20. október næstk.

Fleira þykir ekki þörf að taka fram úttektargjörð uppl. og samþ.

[illegible]sson

Stanley Melax

Ó. J. [illegible]

Sigurj. [illegible] Jóhann Benediktsson

Árið 1931 föstudaginn 29. maí, voru undirritaðir úttektarmenn staddir að Miðmói til þess að framkvæma þar úttekt þegar þaðan flytur eigandi jarðarinnar Páll B. Schram, en við jörðinni tekur Ívar Jónsson.
[illegible] var úttektar en fyrir hönd fráfarandi. Faðir hans [illegible]
Hús jarðarinnar eru:

1. Íbúðarhús 10x8 al einlyft með risi. Húsið er byggt úr timbri með járnþaki. Kjallari hlaðinn úr grjóti er undir hálfu húsinu. Í húsinu er steypt múrpípa. Niðri er húsið þiljað sundur í þessi herbergi: a. svefnstofa í suðvestur-enda ca 3½x5 al með einum stórum 4 rúðu glugga. Herbergi þetta er panelklætt og málað.
b. dagstofa ca 4½x5 al með 2 stórum 4 rúðu gluggum. Herbergi þetta er pappaklætt og veggfóðrað. Að báðum þessum herbergjum eru tvær fulningahurðir skrálæstar, með messinghandföngum. c eldhús 4¾x5 al panelklætt. ómálað, á eldhúsinu er einn stór 4 rúðu gluggi. Undir

glugga er fast borð, með tveimur skápum í. Á norðurenda borðsins [Á borðinu er vaskur] er skápur skrálæstur með fjórum hólfum. Diskarekki er á þili upp yfir borði. Úr eldhúsinu er stigi upp í loft. Í eldhúsinu er eldavél frístandandi, áföst við múrpípu, undir eldavélinni er blikkplata sömuleiðis á þili vestan við eldavél. Undir stiga er fataskápur með snerlaðri hurð fyrir. d. Búr að stærð 3x4 al panelklætt ómálað. Úr búri er gengið ofan í kjallara. Á búrinu er stór fjögra rúðu gluggi. Inn af búrinu er fataskápur ¾x3 al panelklæddur með panelhurð í tveimur krókum. Milli búrs og eldhúss er lítil hurð skrálæst, en að eldhúsi úr gang er skrálæst fulningahurð með messinghandföngum. Uppi er risloftið þiljað í sundur yfir þvert húsið, með panelskilrúmi, í skilrúmi þessu er skrálæst panelhurð. Til beggja hliða eru kompur til geymslu þannig að breidd herbergjanna er ca 3½ al. Kompur þessar eru afþiljaðar

í suðurenda með panelstubbum, en í
norðurenda með óplægðum ½" skífum.
Í stofunum eru litlir fjögra rúðu gluggar
hið er ófeljuð. Í suðurherbergi er lítill
kamínuofn rörlaus.

Norður af húsinu er skúr til inngöngu
úr einfaldri klæðningu. Þakið er úr klofnum
borðrenningum með bárujárni yfir. Hurð
að skúrnum er úr 1" plægðum borðum
með loku. Glugginn er tveggja rúðu. Stærð
skúrsins er ca 3×3 al. Vestan við skúr þennan
er annar skúr ca 3×5 al úr óplægðum borðum
með járnþaki yfir negldu á borðrenninga.
Láslaus hurð er fyrir skúr þessum.

Helstu sjáanlegir gallar hússins eru:
Að utan er málning farin að dofna,
bæði á þaki og klæðningu. Grunnur sem
er steyptur er klofinn frá húsinu. Úr
múrpípunni er farin molna steypa efst.
Yfir rifu sem er í klæðningu á suður-
stafni hefir verið lappað með tjöru-
pappa. Í suðurstofu er pappi á
lofti og veggjum víða farinn að gúlpa.
Málning í lofti og gluggum farin

að gulna. Veggfóður farið að springa
á stöku stað. Úr múrpípu hefir
ofurlítið kvarnast steypa. Af gluggum
er sprungið sem hér segir: í vesturstofu
~~[illegible]~~ rúða sprungin, í búri tvær
rúður sprungnar, í norðurglugga
uppi 3 rúður sprungnar og samsettar.
Í skúrglugga eru rúður samansettar.
Gólf í inngönguskúr er orpið.
Eldavél er sprungin bæði plata og
bakaraofn, og yfirleitt fremur léleg.
Íbúðarhúsinu fylgir laus stigi, sömu-
leiðis þrír gluggahlerar úr panel.

2. Gömul baðstofa, nú notuð sem
hlaða. Viðir í húsi þessu eru að falli
komnir, og veggir skansóttir, þak
gróið og gott. Húsið virt á kr. 20.00
3. Fjós yfir 4 kýr og kálf. Veggir lélegir.
Viðir samsettir og fremur lélegir Virt á kr. 30.00
4. Göng frá fjósi og hlöðu með mjög
lélegum við, ~~[illegible]~~ með fjórum
hurðarflökum Virt á kr. 6.00
5. Hlaða yfir ca 40 hesta. Veggir eru
skansóttir og fremur lélegir og viðir

blautir. Húsið er virt á kr. 22.00

6. Fjóshúskofi yfir ca 20 lömb, með fremur lélegum viðum og veggjum virt á kr. 18.00

7. Fjóshús yfir ca 26 kindur: Veggir eru fremur stæðilegir, en þak trosnað. virt á kr. 26.00

8. Hesthúskofi yfir tvö hross. Veggir eru skansóttir. Kofinn virtur á kr 10.00

9. Hesthús yfir ca 3 hross með sæmilega sterkum viðum en austurveggur vondur. Virt á kr. 18.00

10. Kálgarður sunnan við gömlu baðstofu ca 100 fermetrar girtur torfgarði lélegum

11. Kálgarður austan við íbúðarhús ca 150 fermetrar girtur torfgarði torfs á þrjá vegu en að vestan girtur þrí-þættri gaddavírsgirðingu.

12. Girðing fyrir ofan tún - úr lélegum torfgarði ([illegible]) með einum gaddavírs-streng á, yst út að landamerkjum er girðingin úr fjórþættri gaddavírsgirðingu.

13. Merkjagirðing milli Ystamós og Miðmós sem er eign beggja þeirra jarða að hálfu hvorrar. Girðing þessi er úr þríþættum gaddavír fest á girðingarstaura 5 og 7 fet ca 80 að tölu. Í girðingu þessi er niður við vatn hliðgrind á járnum. Girðing þessi er í góðu standi.

Ennfremur fylgir einn smíða staur jörðinni.

Við áburð á túninu er ekkert að athuga.

Kúgildi fylgir jörðinni ekki.

Fleira þykir ekki þörf að bóka

Úttektargjörð upples. og samþykkt

Hermann Jónsson

Ólafur Jónsson

~~[illegible]~~ Jón Þorkelsson

Páll B. Schram

Árið 1931 mánudaginn 8. júní voru undirritaðir úttektarmenn staddir að Bakka til að framkvæma þar úttekt þegar jörðinni skilar Jón Þorkelsson en við jörðinni tekur eigandinn Eiríkur Ásmundsson. Báðir málsaðilar voru mættir:

Fór svo úttektin þannig fram:

1. Baðstofa að stærð innan veggja 15 x 5 al með 8 kálfasperrum, lengd sperrukeggja er 2 al og 14 þuml. Lengd kálfaarga ca 1 al. Stoðir eru 16 að tölu ca 2 al á hæð. Mænsholt er samansett Ítbitar eru tveir. Skammbitar tveir ca 4 al á lengd. Um þakbygginguna má vísa til lýsingar á bls 71 hér að framan. Í baðstofunni eru 3 fjögra rúðu gluggar og 1 tveggja rúðu 1 hurð fylgir baðstofunni sú sem er í dyrunum fram í göng.

Veggir og norðurstafn eru úr torfi svo og suðurstafn upp undir glugga, en suðurstafninn er að hálfu úr timbri.

Sjáanlegir gallar eru hvað sperrur og og aðra afviði snertir hinir sömu

og getið er á bls 72, auk þess hefir eðlilega ágerst fúi. Í suðurstafn er nú kominn nýr gluggi í stað hins feisbna. Hálfstafn að sunnan er nú nýlegur. Í baðstofunni eru 6 rúður sprungnar og samansettar. Veggir eru stæðilegir þak gott.

Með því að ábúandinn hafði stækkað baðstofuna um þær 3 al sem sést við samanburð stærðar baðstofunnar nú og við síðustu úttekt, án samþykkis jarðareiganda, og jarðeigandi hins vegar telur sér ekki þörf á stærri baðstofu en áður fylgdi jörðinni og vill því gjarnan helst að hún væri minnkuð aftur, en með tilliti til þessa og kostnaðar við að rífa þetta og byggja upp aftur þá varð að samkomulagi milli aðila að stækkun þessi skuli vera óumtöluð við úttektina þar sem þetta sé umsamið þeirra á milli.

Álag á baðstofuna að öðru leyti er metið kr: 140,00

2. Búr með sömu stærð og ummerkjum eins og getið er um á bls 73 hefir þar engin breyting orðið nema eðlileg fyrning. Álag getur kr: 28,00

3. Eldhús með sömu stærð og ummerkjum og getið er síðast. Þakið er óslétt.
Álag er metið kr. 25.00

4. Fjós yfir þrjár kýr og kálf með torf- og grjótveggjum á alla vegu.
Í fjósinu eru 10 stoðir í gólf undir einlægum brúnásum á hliðum og norðurstafni, af mæniás er sperrtreft á brúnása / Hurð er á járnum við stafn fram í eldhúsi. Skilrúm er milli bása og jötustokkar úr einlægum borðum. Viðir eru flestir nýlegir og húsið í alla staði stæðilegt. Hvorki viðir og veggir svartir, sömuleiðis er þakið gott. Álag er gert kr. 10.00

5. Göng frá baðstofu og út með sömu stærð og lýsingu og við síðustu úttekt. Breyting er engin sjáanleg, nema eðlileg fyrning. Álag metið 8.00

Alt álag verður

Á	baðstofu	kr 140.00
-	bús	- 28.00
-	eldhús	- 25.00
-	fjós	- 10.00
-	göng	- 8.00
	Samtals	211.00

Af eign fráfaranda er metið

Þiljur og skilrúm í baðstofu svo og gólf um alla lengjuna	kr 136.00
Milligerði og jötustokkar	- 6.00
Girðing ca 1200 mtr. löng og 3 þætt	kr. 232.00

* Af þessu sem virt er kaupir jarðareigandi girðingu og milligerði fyrir samtals kr. 238.00 – Á því fráfarandi hjá jarðareiganda umfram álag kr. 27.00, sem færist í þeirra milliviðskifta. Um þiljur í baðstofu skal það fram tekið að þær eru áfram í eign fráfaranda, og hefir honum lofað að láta þær vera óhreyfðar í húsinu til næsta vors, en jarðareigandi skuldbyndur sig hins vegar til að greiða fráfaranda í vexti og fyrningargjald fyrir þær yfir árið kr. 13.60 ef hann ekki kaupir þær með áður greindu virðingarverði.

Um áburð í túnið er ekkert athugavert.
Fleira þykir þörf að taka fram.

Úttektargjörð uppl. og samþ.

Hermann Jónsson   Ólafur Jónsson

Eiríkur Ásmundsson

Jón Þorkelsson

Árið 1931 þann 14. júní voru undir-
ritaðir úttektarmenn staddir að
Minni-Reykjum til þess að framkvæma
þar úttekt, þegar þaðan flytur Jón
Jósefsson en við jörðinni tekur
Guðvarður Pétursson, voru þeir báðir
viðstaddir.

Hús koma fyrir sem hér segir:

I Baðstofa að stærð innan þilja 7×5 al
með 6 sperrum, lengd sperruleggja er ca 3½ al
stoðir eru 12 að tölu ca 2¼ al á lengd. Hálfbitar
eru tveir, langbolt sem eru undir þiljum
eru sögð einlög. Gluggar eru tveir á
baðstofunni. Í suðurstafni 4 rúðu gluggi og
á vesturhlið einnig lítill 4 rúðu gluggi.
Viðir þeir er sjást í húsi þessu eru flestir
nýlegir, t.d. eru 2" sperrur og súð öll,
aðeins tveggja ára. Súðin er úr 1" plægðum
borðum, þar yfir er negldur tjörupappi og
síðan torfþak. Veggir eru úr torfi.
Suðurstafn, neðst úr torfi en annars að mestu
úr timbri. Að norðan er þilstafn með lund
á járnum við stafn.
Gallar þeir sem sjáanlegir eru á húsi

þessu eru:
Torfþakið er ofurlítið troðnað og austur-
veggur blautur og fúinn. ~~Framstafnglugga~~
~~á brotið er tvíminn súðum~~ (~~stærri og minni~~).
Um úttekt á langböndum og stoðum verður
ekki sagt þar eð viðir þessir eru huldir
þiljum, en ekki er hægt að merkja neitt
sig eða svo eða aðra byggingargalla á húsi.
Í húsi þessu á fráfarandi sérstaklega
panelþiljur innan á veggjum og suður-
stafn baðstofunnar, svo og gólf úr plægðum
borðum og undirlög undir því. Viður í
þiljum þessum og gólfi er varla gamall.
Eru þeir virtir í því ástandi sem þeir nú
eru á kr 50,00.
En álag á baðstofuna er metið kr: 30,00
Er þetta álag ekki hærra með tilliti til þess
að bygging baðstofunnar ~~er~~ er nú að mun
vandaðri en þegar núverandi fráfarandi
~~tók~~ við jörðinni.

2. Fjós yfir tvær kýr og ungviði, (sem áður
hefir fylgt jörðinni sem bús) með 4 kálfa-
sperrum og í þar þéttreist. langbolt
eru einlög, albitar ~~tveir~~ og einn hálfbiti

stoðir eru 8 að tölu ca 2½ al. Bósstoðir
eru tvær uppi í hálfbita. Milligjörðir, jötur
fyrir tvær kýr, og flór er úr timbri. Veggir
og stafnar eru úr torfi svo og þak.
Veggir og stafnar eru fremur stæðilegir,
þó er austurveggur skemmdur, og suður-
stafn orðinn gamall. Stoðviðir í fjósinu
eru nýlegir og fúalausir, en í árefti
allmikið fölnaður fúið. Hurð er á járnum
við stafn. Álag er metið kr. 10.00
3. Eldhús – sjá lýsingu á bls. 106 hér að
framan – Álag er metið kr. 30.00
4. Göng og bæjardyr – sjá lýsingu á bls 107 hér
að framan – Álag er metið kr. 15.00
5. Fjárhús (jörðinni á að fylgja hús yfir
24 kindur) en hús það sem fráfarandi
afhendir nú er yfir 42 kindur) með
tveimur mæniásum og af þeim þétt-
reft á brúnása með ca 3 álna röftum
mæniásar og brúnásar eru að mestu
úr bitlingum 2×4" nema innst [illegible]
þykkri brúnásar. Undir mæniásum eru
12 stoðir í garða ca 2½ al að hæð. Undir
brúnásum eru 11 stoðir ca 2½ al á hæð

Veggir og austurstafn er úr torfi, svo og þak
en vesturstafn úr 3/4" þykkum borðum
ca 2½ á lengd. Garðastokkar eru samsettir
og garðabönd einnig samsett nema (vantar garðaband)
á ca 3 al porti í hvora hlið. Veggir eru
fornir nema vestasti partur hússins, þó
eru veggir allir stæðilegir. Viðir í þaki
og garðastokkum eru fornir. Húsið er
allt virt á kr. 80.00. Af þessu verði telst
hæfilegt að jörðinni fylgi verð þeirra fjárhúsa
sem fylgdi til viðtakanda að upphæð kr. 48.00
á því fráfarandi að greiða kr. 32.00
Fleiri hús hafa ekki verið jarðarhús,
en auk þessara á húsum eru á jörðinni
eftirtöld hús sem fráfarandi á.
1 Hesthús yfir ca 7 hross er að stærð ca
8 al × 5 al. Í húsi þessu er mæniás úr
3×5" tré af honum reft með 12 röftum
ca 5 álna löngum á brúnás úr 3×3" tré.
Hinnig er á annan veginn reft af mæniás
á vegg með ca álnar stúfum á hina
lengri rafta er sundreft með ~~þessum~~
árefti. Undir mæniás er 3 stoðir í stoll
Undir brúnás eru 4 stoðir ca 2½ al

Stallþilið eru úr 1¼" borðum.
Norðurveggur og stafnar eru óleyfir.
Húsið er virt á kr: 45.00

2 Fjárhús yfir ca 60 kindur með tveimur mæniásum og af þeim reft á veggi, undir mæniásum eru 12 stoðir í garða. Veggir og norðurstafn eru úr torfi en suðurstafn úr timburþili og í því eru tvær hurðir á járnum við stafn. Veggir eru fornir en vel stæðilegir. Garðastokkar eru í húsinu en engin garðabönd. Húsið er virt á kr. 80.00

3 Skemma að stærð ca 12x5 al með 6 sperrum með ca 3 al sperruleggjum. Í sperrum eru langbönd 5 á hlið með áfellum og á þau reft með þunnum og fornum fjalvið. Hausholt eru úr við ca 2x5 þuml. og undir þeim 12 stoðir ca 2½ al á hæð Álbitar eru 5 að tölu. Veggir og norðurstafn eru úr torfi, er vesturveggur sá sami sem austurveggur á baðstofu. Suðurstafn er ~~alþilja~~ úr timbri, ~~[illegible]~~ næst

klæðnum skjólveggjar
úr torfi. Veggir að austan er nokkuð orðnir skemmdir og í parti klofnir. Suðurstafn er stæðilegur. Viðir í húsinu eru fornir, en ekki fúnir nema á refti er alt meira og minna fúið
Húsið er virt á kr: 80.00

4. Eldavélarhús í áframhaldi af baðstofu að stærð ca 4x5 al með tveimur sperrum Á þær er reft með langböndum og á langböndunum er súðþök úr 1" borðum, fornum. (og á þau þakið [illegible] ~~[illegible]~~) Stoðir eru 4 að tölu undir hausholtum. Tilheyrandi þessu húsi er eitt þil þvert yfir húsið, er syðri stafn að sunnan, og skilrúmsþil við gang og enn fremur þiljur úr panel á austurvegg. Hliðveggir eru úr torfi. Hurðir eru tvær að húsi þessu. Loft úr panel er yfir gangi. Húsið er virt á kr: 55,00

5. Þil í eldhúsi og göngum 4 að tölu er metið á kr. 17,00

6. Gaddavírsgirðing 4 þætt norðan túns og engja ca 620 mtr að lengd með 64 girðingarstaurum — og í áframhaldi.

af henni 3 þætt gaddavírsgirðing 200 mtr að lengd með 26 lélegum staurum. Þá 260 mtr. 4 þætt gaddavírsgirðing austan túns með 28 staurum ekki fullkominni og á áframhaldi af henni torfgarður 80 mtr. að lengd. Ennfremur milli Stóru- og Minni-Reykjatúna vírnetsgirðing 60 metrar að lengd með lélegum staurum. Allar þessar girðingar eru virtar á kr 214.00

Jörðinni tilheyrir vörslugarður og skurður á landamerkjum Stóru- og Minni-Reykja alls að lengd 340 metrar af þessum garði tilheyrir sinn helmingurinn hvorri jörð eða 170 metrar, garður þessi er víða orðinn skörðóttur og skurðurinn sumstaðar nokkuð uppgróinn. Hæfilegt álag á garð þennan telst að vera kr 40.00. er greiðist viðtakanda jarðarinnar. Ennfremur fylgir jörðinni matjurtagarður ca 200 fermetrar með vírnetsgirðingu og 20 girðingarstaurum, fráfarandi skuldbindur

sig til að gera garð þennan í fullgilt ásigkomulag, og er því ekkert álag metið í hann.

Allt álag verður því:

á baðstofu	kr.	30.00
" fjós	"	10.00
" eldhús	"	30.00
" göng, bæjardyr		15.00
Alls	kr.	85.00

Af eign fráfaranda er virt.

Baðstofuþiljur	kr.	50.00
Fjóshús viðbót	"	32.00
Hesthús	"	45.00
Fjárhús		80.00
Skemma	"	80.00
Eldavélarhús	"	55.00
4 þil í eldhúsi og göngum		17.00
Girðing		214.00
Alls	kr.	573.00

fimmhundruð sjötíu og þrjár kr.

Af túnasléttum hefir ábúandinn gert í ábúðartíð sinni 904 fermtr. en bar samkv. byggingarbréfi að hafa sléttað í ábúðartíð sinni 800 fermtr.

Lagt er til að ofangreint álag kr. 85.00 greiðist jarðareiganda, en að jarðareigandi kaupi af fráfaranda alt það er virt hefir verið af eign hans í jörðinni. Vilji jarðareigandi ekki kaupa alt hið virta, er viðtakandi

að látið verði sitja fyrir að kaupa hús og þiljur.

Ríkgildisár 6 að tölu skilar fráfarandi til viðtakanda í fullgildu ásigkomulagi.

Fleira þykir ekki þörf að taka fram viðvíkjandi úttekt þessari.

Úttektargjörð uppl. og samþ.

Hermann Jónsson   Ó. Jónsson

Guðvarður Pétursson
Jón Jósefsson

Árið 1931 mánudaginn 22. júní var hreppstjóri Hagneshrepps og úttektarmaður Ólafur Jónsson staddur að Neðra-Haganesi ~~fyrir~~ til þess að taka út þá jörð þegar henni skilar Guðmundur Halldórsson, en við jörðinni tekur Bergur Guðmundsson.

Hús jarðarinnar eru:

1. Baðstofa 5×8¼ al með 5 sperrum 10 stoðum albitar eru tveir og skammbitar 3. Á sperrum er skarsúð úr 1¼" og 1" borðum og torfþak yfir. Veggir báðir og suðurstafn eru úr torfi en norðurstafn er tvöfalt timburskilrúm. Á baðstofunni eru fjórir gluggar.

Viðir þeir, sem sjást, svo sem sperrur skammbitar og súð eru að mestu fúalausir þótt fornir séu, þó vottar ofurlítið fyrir fúa í einu súðarborði ~~sunnan~~ við syðsta glugga á vesturhlið, sömuleiðis er bitahöfuð við sama glugga fúið. Stoðir, lausholt og suðuralbiti er allt undir þiljum og er því ekki hægt að segja um útlit þess, einungis má geta

þess að það sem út sagi af séð
geður ef til vill verið farið að feisk-
þótt ekki sé hægt að sjá þess merki
að innan, þar sem baðstofan virðist
hafa verið ágætlega hirt og þurkuð hennar.
Um ásigkomulag veggjanna er ekki heldur
hægt að segja en að utan að sjá virðast þeir
all stæðilegir, en er annars búist við að þeir
séu holóttir eftir rottur. Torfþakið er gróið,
en á þörtum sólbrunnið, að austan hefir
þakið verið bætt með nýju torfi á þöktum

Álag er metið kr. 80.00

2. Búr 3½ X 4 al með þremur langásum
og reft af þeim á veggi. Undir einum
ásnum er stoð í gólf og stytta önnur
undir raftenda. Veggir allir eru úr torfi
en veggirnir fornir, og rottunagaðir. Hurð
er á járnum við stafi. Þak er sæmilega gott

Álag er gert kr. 6.00

3. Eldhús og göng til útidyra 3X4 al með tvennum
sperrum, á þær er langreft og þverreft
yfir, af syðri sperrum er reft á nyrðstu
baðstofusperrur og af þeim röftum
ás á sperrunum í bæjardyraþili

Austurveggur er fremur óstæðilegur, en
vesturveggur gildingaður upp með grjóti
Útidyr eru fornar en ekki mjög fúnar
nema árefti. Bæjardyraþilið er með
hurð í á járnum og með loku. Þilið
er fornt en fúalaust —

Álag gert kr. 22,00

4 Fjós yfir tvær kýr - fylgir jörðinni, en
fjós það er nú stendur er yfir þrjár kýr með
tveimur mæniásum og undir þeim 5 stoðir
í gólf. Af mæniásum er reft á brún-
ása. Undir brúnásum eru 4 stoðir
í gólf og 2 hálfstyttur í veggi. Hurðir
eru tvær á járnum við stafi. Veggir
úr nýju torfi og grjóti. Suðurveggur er allstæði-
legur, en austurveggur snaraður út,
norðurveggur moldrunninn. Þak er
trosnað. Álag á 2/3 hluta fjóssins gert kr. 14.00

5 ½ Brunnur grjóthlaðinn með timburpalli
og skýli yfir. Pallurinn er forn og losa-
legur á, og ~~ekki mjög~~ nokkuð fúinn. Álag er gert 2.00

Samanbregið álag er:

1. Á baðstofu	kr.	80,00
2. " búr	"	6,00
3 og 4 eldhús og göng	"	22,00
5. fjós	"	10,00
6 ½ brunnur	"	2,00
	kr.	120,00

Uppi í álag er virt:

1. Jötubót á fjósi	kr.	10,00
2. þiljur í allri baðstofu		32,00
3. Gólf í baðstofu	"	48,00
4. þiljur og skápur í baðstofu	"	7,00
5. þil í göngum	"	2,50
6. Eldhúsþil	"	7,50
7. Fjóshús	"	20,00
8. Hesthús	"	12,00
9. Rimlagjörð	"	3,00
10. Skemma	"	28,00
	Samtals kr.	170,00

Eru þá kr. 50,00 sem viðtakandi skuldar fráfaranda, sem aðilar koma sér saman um greiðslu á.

Jörðinni fylgja 3 ær í kúgildi, sem fráfarandi er búinn að skila viðtakanda í góðu standi.

Fleira þykir ekki þörf að taka fram.

Úttektargjörð uppl. og samþ.

Hermóðsson Ólafur Jónsson

Bergur [illegible] Guðmundsson

Guðm. Halldórsson

Árið 1932 mánudaginn 30. maí voru að Syðstahnoði staddir úttektarmenn Haganeshrepps til að framkvæma úttekt á þeirri jörð, þegar þaðan flytur Guðmundur Jónsson, en við jörðinni tekur eigandi hennar Valgarður Kristjánsson. Aðilar voru báðir viðstaddir.

Hús koma fyrir sem hér segir:

I. Baðstofa 6½ mtr. × 3 mtr. með 18 stoðum 1,40 mtr. á hæð. Sperrulegggir sem eru úr 2×4" battingum eru að lengd 2,07 mtr. Lausholt sem eru undir þiljum og því ekki sjáanleg, eru sögð úr trjám 4×5". Albitar eru tveir í húsinu, og einn biti milli sperruleggja í skilrúmi fyrir ofan dyr. Á sperrur er stokkuð súð úr 1" borðum, og þakpappi utanyfir, og síðan þak úr torfi. Á baðstofunni eru á vesturhlið einn tveggja rúðu gluggi og á austurhlið 2 fjögra rúðu og einn tveggja rúðu gluggi. Upp að lausholtum er húsið þiljað innan með skífum, en innan á suðurstofu með panel. Í baðstofunni er eitt skilrúm yfir þvert úr panel.

með panelbilþiljum í. Skilrúm nyrðst
í baðstofunni sem kemur í staðinn fyrir
stafn, er úr 1" plægðum borðum neðst og
½ skífum að ofan. Í því þili er skrálæst
hurð á járnum. Í húsinu er gólf úr
gölluðum 1¼" borðum. Veggir og suður-
stafn eru úr torfi.

Gallar þeir sem sjáanlegir eru (eru) helstir
þeir að suðurstafn er nokkuð moldrunninn
og að í gluggum eru 6 rúður sprungnar og
samsettar. Viðir í sperrum suður og
miðskilrúmi eru alveg nýjir, en aðrir
viðir eldri og sumir t.d. í gólfi all fornir.
En fúi er hvergi sjáanlegur í viðunum.
Álag sem aðeins er metið á húsið, án
gólfs og þilja gerist á viðum sem nú er nýr og síðað [illegible] langreftir aðeins kr: 10,00

2. Búr, framhýsi og bæjardyr undir sama
risi, með þilvegg að austan. Í húsinu er
einn 4 rúðu gluggi og tveir tveggja rúðu.
Húsið er að stærð 10 x 5 al. með 6 sperrum
12 stoðum. Langbönd eru úr 3x3" trjám. Álbitar
er 5. Á sperrur er langreft, og á nokkrum
hluta hússins þar yfir gamlar járnplötur
undir torfinu.

Í bæjardyrum er burstarþil með hurð
á járnum.

Gallar eru helstir að fúi er nokkur í
afluiðum og allt vantar í árefti. Í
gluggum eru tvær rúður samansettar.
Veggur að vestan sem er úr torfi
er forn, en sæmilega stæðilegur.

Álag er metið kr. 50,00

3. Eldhús 5x3 al. með 2 sperrum og einlægum
langböndum. Á sperrur er langreft og
þverreft yfir. Þakið er [illegible].
Veggir eru úr torfi. Viðir eru fornir
og nokkuð fúnir.

Álag er metið kr. 25,00

4. Fjós yfir 4 kýr með einlægum mæniás,
af mæniás er þéttreft á brúnása. Undir
mæniás eru 3 stoðir en undir brúnás
að sunnan voru 4 styttur í vegg og dyra-
umbúningur en að norðan eru stoðir
undir brúnásnum sem er brotinn, bæði
stytttur í vegg og heilstoðir í gólf. Veggir
sem eru úr torfi eru nokkuð orðnir
skammstöllir. Þakið sem er úr torfi
og tjörupappi á milli í þaki er gott.

Húsin eru öll fornir og nokkuð fúnir;

Álag er metið kr. 45.00

Allt álag er:		Uppí álag er metið:	
Á baðstofu	kr. 10.00	1. Þiljur skilrúm og gólf í baðstofu	kr. 90.00
– búr og bæjardyr	50.00	2. Þiljur skilrúm loft og gólf í Kampi	65.00
– eldhús	25.00		
– fjós	25.00		
Samtals kr.	110.00	Samtals kr.	155.00

Þær kr. 45.00 sem leiguliði þarna á afgangs álagi koma upp í viðskifti þeirra leiguliða og eiganda.

Kúgildisán jarðarinnar 12 að tölu skuldbindur fráfarandi sig til að skila eiganda í fardögum í gildu ásigkomulagi:

Áburður á túnið er nægilegur.

Baðstofunni fylgja tvö rúmstæði.

Úttektargjörð uppl. og samþykt.

[illegible] Jónsson

O. Jónsson

Valgarður Kristjánsson

Guðm. Jónsson

Samkvæmt fyrirmælum í símskeyti dags. 22. des. 1931 höfum við undirritaðir hreppstjóri og úttektarmaður Haganeshrepps framkvæmt virðingar á þeim byggingum sem byggðar hafa verið í Haganeshreppi síðan fasteignamat var síðast framkvæmt, en þær eru sem hér segir:

1. Dæli. Íbúðarhús úr torfi og timbri að stærð innan veggja ca 5×8 al. – einlyft með risi. Húsið er með járnþaki. Útveggir hússins eru úr torfi, en suðurstafn úr timbri. Í samræmi við mat undirmatsnefndar Skagafjarðarsýslu á svipuðum húsum teljum við hæfilegt verð á húsi þessu til skatts sex hundruð – kr. 600. —

2. Ysti-Mór

Fjárhús steinsteypt með járnþaki, yfir ca 130 fjár. – Með tilliti til mats fasteignamatsnefndar á slíkum húsum er verð húss þessa til skatts talið hæfilegt kr: 700. – Sjö hundruð krónur

Aðrar eður fleiri byggingar en hér eru nefndar er okkur ekki kunnugt um að byggðar hafi verið í Haganeshreppi síðan fasteignamat var framkvæmt, sem til mats geti komið.

Haldið í Dæli 9. jan. 1932

[illegible] Jónsson O. Jónsson

Hreppstj.[?]

Skifti á Neðra-Haganesi

Ólafur Jónsson hlýtur efra túnið allt, innan girðingar, eins og hún liggur nú.

Herdís Þorsteinsdóttir hlýtur neðra túnið, sem afmarkast þannig: Að norðan, af girðingu, sem liggur frá efra túninu, til sjávar, að sunnan afmarkast þetta tún með girðingu sem liggur norðanvert við verzlunarlóðina og með beinni línu úr norðvesturhorni girðingarinnar til sjávar, en þó rúmi afmarkast allt þetta tún að vestan, þessu túni fylgir einnig blettur milli girðingar efra túnsins að norðan, að hinni áðurgreindu girðingu norðanvert við verzlunarlóðina, að sunnan afmarkast hin téða spilda með símalínunni milli girðinganna. Túni umgetnu eigu ~~fylgir~~ Herdísar fylgja einnig slægju-

afnot af svokölluðu Grafarnesi, en land þetta afmarkast með girðingu um æðarvarp sem þar er. Annars sé æðarvarpið og reki allur á landi jarðarinnar sameign.

Framanrituð skifti sem framkomin voru með samkomulagi milli Herdísar Þorsteinsdóttur annarsvegar og þeirra Ólafs Jónsson og Sveins Stefánssonar hinsvegar fóru fram vorið 1932 og eru færð inn í úttektarbók eftir beiðni aðila.

Ólafur Jónsson

Árið 1933 fimtudaginn 22. júní
var undirritaður hreppstjóri Hern. Jónn.
og úttektarmaður Ólafur Jónsson
staddir að Miðmói til þess að
framkvæma þar úttekt þegar
jörðinni skilar Ívar Jónsson,
en við jörðinni tekur eigandi hennar
Páll B. Schram. Voru þeir báðir
viðstaddir úttektina.
Hún kom fyrir sem hér
segir.
1. Íbúðarhús. Vísast til lýsingar
hússins á blaðsíðu 145 hér að framan,
hvað byggingarlag og útlit snertir.
Þær breytingar sem sjáanlegar eru á
húsinu eru sem hér segir, auk eðli=
legrar fyrningar á timbri járni og málningu:
Loftpappi innan á suðaustur stofu þiljum
nú sýnilega meira frá en áður var, þannig
að nú er hann alveg laus frá lofti við vestur
þil. Einnig er pappi laus frá þiljum
sérstaklega við gólf. Veggfóður orðið
rifið og trosnað. Í eldhúsi er ein
stór rúða brotin. Í búri er auk þeirra

rúðna er áður voru sprungnar, ein
lítil rúða samansett. Í skúrglugga
er brotin rúða. Á hlera í búrgólfi
vantar lamir. Eldavél vantar
í eldhúsið, sem áður var þar.
Vaxdúkur á eldhúsbekk er slitinn
og götóttur orðinn. Í inngöngu=
skúr hefir losnað gólffjalarstúfur, auk
þess sem gólfið er nú meira en áður orpið.
Til bóta á húsinu ~~[illegible]~~ má helst telja, að
ofan af inngönguskúr hefir verið tekið
þakið og undir það stoppað með torfi
ofan á vír, sem strengdur er á langband.
Á vesturhurð inngönguskúrs hefir verið látin klinka.
Hvorki til umbóta eða galla verður
talið að í skilrúm milli skúra hefir
verið sett hurð á lamir.
Gallar ásamt eldavélinni er
metið kr. 5[illegible]
2. Gömul baðstofa sem nú er notuð sem
hlaða er mjög léleg orðin er hún úttekin
3. Fjós yfir þrjár kýr og kálf. Hefir fjós þetta
verið endurbyggt og er nú vel úttekt=
andi að viðum og veggjum, nema

177

hvað norðurvegg, sem er forn, er
nokkuð skemmdur.

Fjósið er virt á kr: 70.00

4. Göng frá fjósi og hlöðu er alveg
fallið, og ber því fráfaranda að
greiða verð sem var kr: 6.00

5. Hlaða yfir ca 40 hesta. Veggir mega
teljast óunnir, og viðir fornir og fúnir
nokkuð. Hlaðan er virt á kr: 16.00

6. Fjárhús yfir ca 20 lömb - Hefir [illegible]
úr suðurstofunni. Húsið er virt á kr. 12.00

7. Fjárhús yfir ca 26 kindur Virt: kr. 18.00

8. Hesthúskofi yfir 6 hross nýbyggt upp
Virt á kr: 30.00

9. Hesthúskofi yfir 3 hross með hrund-
um austurvegg. Virt á kr. 8.00

10. Brunnhús fyrir vestan bæjarhús
hlaðið úr torfi og þverreft á veggi
með smástúfum. Virt á kr. 4.00

11. Kálgarður (~~austan~~ sunnan) við ~~íbúðarhús~~ baðstofu
með hleðslu og hrundum torf-
garði. Hrörnun metin kr. 2.00

12. Kálgarður austan við íbúðarhús,
vantar þar garðvörslugirðingu er áður

178

var, á vesturkant. Hrörnun metin kr. 5.00

13. Girðing fyrir ofan tún í venjulegu ástandi
eins og áður var. Hrörnun metin kr. 5.00

14. Merkjagirðingu milli Ysta- og Mið-mós
hefir Ívar gert við að sínum parti.
En það sem eftir er að gera við annast
Ármann Jónsson vegna Ysta-Mós.

15. [illegible] er áður fylgdi jörðinni
fylgir henni enn.

Hreinsun heystæði og nokkurn húsa
annast fráfarandi fyrir næstu
mánaðarmót. Svo og að bera ~~dót~~
það af túninu sem enn er
þar til hindrunar fyrir slætti.

Kúgildi fylgja jörðinni ekkert.

Uppgjör hrörnunar og umbóta:

Fráfarandi til gjalda			Fráfarandi til tekna:	
1 Gallar á íbúðarhúsi	52.00	–	1. Umbætur fjós	kr: 40.00
2. Hrörnun [illegible]	5.00		2 D° hesthús	20.00
3. Fallin göng	6.00		3 Brunnhús	4.00
4. Hrörnun hlöðu	6.00		Alls kr.	64.00
5 D° fjárhús	6.00			
6 D° D°	8.00			
7. D° hesthús	10.00			
8 D° kálgarðs	2.00			
9 D° D°	5.00			
10 D° túngarðs	5.00			
	kr. 108.00			

[signature]

Mismuninn sá er fráfarandi ber að borga til jarðeiganda er því kr. 41,00 – fjörutíu og ein króna.

Fleira þykir ekki þörf að bóka annað en það að fráfarandi skrifar nú þegar ofangreindar kr. 41,00 inn í reikning Páls B. Schram við Samvinnufélag Fljótamanna.

Úttektargjörð upplesin og samþykkt.

Hermannsson
Ó. Jónsson

Páll B. Schram
Ívar S. Jónsson

Árið 1934 þriðjudaginn 19. júní voru að Neðra-Haganesi staddir úttektarmenn Haganeshrepps til þess að framkvæma þar úttekt, þegar þaðan flytur Bergur Guðmundsson en við jörðinni tekur Jón Jósefsson. Úttektarmenn [illegible]

Hús jarðarinnar eru:

1. Baðstofa hin sama og lýst er við úttekt 1931 – sjá bls. 164 hér að framan.

Um galla baðstofunnar má að mestu segja hið sama og sagt er við síðustu úttekt nema hvað eðlilega hefir ágerst fúi, svo að greinilegur er í skoðun, og bitahöfðum sérstaklega á vesturhlið sunnan við glugga, einnig er áberandi fúi í lausholti á austurhlið. Auk þessa má gera ráð fyrir að stoðir séu farnar að fúa sérstaklega í suðurenda, því lausholti hallar sýnilega til suðurs. Húsið er nokkuð snarað til vesturs. Suðurstafn hallast allmikið til norðurs og virðist nú liggja þungt á þiljum í suðurstafn baðstofunnar, svo að þiljur bunga allmikið inn.

Þak baðstofunnar sem er úr torfi er

nokkuð sólbrunnið og fosnað.
Vesturveggur er klofinn orðinn, og austurveggur nokkuð skonsóttur, en suðurstafn hallast allmikið eins og áður getur.

Álag er metið 100.–

2. Búr að sömu stærð og byggingarlagi, en ómgetið við síðustu úttekt.
Gallar sjáanlegir eru: Einn raftur hefur bilað svo og stytta undir honum. Einnig hefir bilað dyrastafur. Veggirnir eru fornir og rottusmognir. Þak er gróið.

Álag er metið: – Kr: 8.00

3. Eldhús og göng til útidyra: byggingarlag hið sama og getur við síðustu úttekt. Austurveggur má teljast ónýtur, en vesturveggur er gildingaður upp með grjóti. Viðir eru fornir og ~~[illegible]~~ fúnir, sérstaklega árefti. Þak er mjög sólbrunnið og fosnað. Bæjardyrnar eru að detta inn. Bæjardyraþilið er orðið ónýtt. Í þilinu er járn við stafi.

Álag er gjört: Kr: 30.00

4. Fjós yfir tvær kýr – fylgir jörðinni, en er nú yfir þrjár kýr. Er húsið hið sama og um er getið við síðustu úttekt.
Gallar eru hinir sömu og síðast er um getið, og auk þess er norðurveggur orðinn svo skonsóttur, að innri hleðsla er að mestu biluð. Eina stoð vantar undir mæniás og árefti er orðið allfúið. Þak er fosnað.

Álag á 2/3 hluta fjóssins er gjört kr. 15.00

5. ½ Brunnur grjóthlaðinn með timburpalli og skýli. Allir viðir eru fornir og talsvert fúnir.

Álag er metið kr. 3.00

Þeim 3 kúgildisám sem fráfarandi tók við 1931 skilaði hann til eiganda jarðarinnar í fyrra. Fylgja jörðinni því nú engar kúgildisær.

Við ábúð á túnið er ekkert að athuga.

Hús og heystæði hafa verið notuð svo að ekkert er við að athuga.

[illegible] álag er:

1. Í baðstofu kr. 100.-
2. - búr 8,00
3-4 - Eldhús og göng 30,00
5 - fjós 15,00
6 - ½ brunn 3,00

samtals kr. 156,00

Uppí álag er virt:

1. Básbót í fjósi kr: 8,00
2. Þiljur í baðstofu " 23,00
3. Gólf í baðstofu " 31.00
4. Þiljur og skápur " 5,00
5. Þil í göngum " 1.50
6. Eldhúsþil " 5,00
7. Fjárhús 30,00
8. Hesthús 15,00
9. Skemma 18,00

samtals kr. 136,50

Mismunur sem fráfarandi á að borga viðtakanda eru því kr. 19,50. —

Fráfarandi á gaddavírsgirðingu í kring um tún jarðarinnar sem jarðareigendur gera ráð fyrir að kaupa og leggja til jarðarinnar.

Fleira kom ekki til athugunar.

Úttektargjörð uppl. og samþykkt

Hermann Jónsson
Ólafur Jónsson
Bergur Guðmundsson
Jón Jósefsson

Árið 1935 fimmtudaginn 6. júní voru þeir hreppstjóri Hermann Jónsson og úttektarmaður Ólafur Jónsson staddir í Haughúsum til að framkvæma úttekt á þeirri jörð þegar við henni tekur Jón Jósefsson af fráfarandi Jóhanni Benediktssyni voru báðir viðtakandi og fráfarandi viðstaddir úttektina, svo og umboðsmaður jarðarinnar séra Guðm. Benediktsson.

Jarðarhús eru:

Íbúðarhús samkv. lýsingu, sem gjörð var 10. júní 1929 og sést á bls. 146 hér að framan.

Gallar hússins eru:

Í suðurstofu eru þrjár rúður sprungnar í hornum; múrplata sprungin um þvert, að öðru leiti er stofa þessi vel útlítandi, nýlega veggfóðruð, og málning í lofti viðunandi, en málning á gluggum og hurð orðin snjáð. Í þessa stofu er nú kominn ofn, sem jarðeigandi leggur til, er hann í góðu ásigkomulagi, nema hvað emailleringin er á pörtum dottin af.

Í eldhúsi er 1 rúða brotin – gólf gisið, og gólfborðsendar genginir á víxl og úr nótum. Panel í lofti er opinn. Múrplata hin stærri, er sprungin, en sú minni laus í þilinu milli búrs og eldhúss. Járnplata fram

við eldavél er nær ónýt. Eldavélin fylgir ekki húsinu. –
Í búr vantar 1 rúðu. Miðpípa er sprungin ofan þvert
Í suðurherbergi uppi er 1 rúða brotin og
1 samanselt. Pappi er sprunginn og gulpor
viða, veggfóður er á pörtum rifið.
Kjallari er steyptur á þrjá vegu en illa hlaðinn
á fjórða kant. Rúður vantar í gluggann.
Utan er útlit hússins þannig að, járn er
á pörtum farið að ryðga og grunnur sprunginn
og molnaður, nema á norðurstafni og á parti
á austurhlið hefir fráfarandi steypt utan á grunninn
einnig hefir hann steypt utan á grunn á vesturhlið
undir að dyrum, en milli glugga og dyra er steypa þeim
laus frá aðalgrunni.
Af framangreindum göllum tekur fráfarandi að sér að gera
forsvaranlega við húsgrunninn – steypa utan á hann, þar sem til vantar,
samþykkir viðtakandi þá ráðstöfun, en leggur áherslu á að fram-
kvæmd verði í verkinu lið fyrsta.
Fyrir rúðubrot og veggfóðursskemdir greiðir fráfarandi til við=
takanda Kr: 10,00 –
Jörðinni fylgir kálgarður að stærð ca 170 fermetrar – um garð
þennan vantar girðingu. Hefur fráfarandi að leggja til efni
í girðinguna, en viðtakandi ætlar að taka að sér vinnu við
að girða. Áburður fylgir jörðinni, og hefir viðtak=

öll
andi afnot þess í ár. Við áburð á tún er ekkert að athuga.
En í túninu eru plægð flög að stærð 3060 fermetrar, sem
fráfarandi hefir fengið mæld til eftirgjaldsgreiðslu. Leyfir viðtakandi
að fráfarandi vinni að flögum þessum þar til þau eru fullgjörð, en
áskilur að herfingu og jöfnun sé hraðað svo sem unnt er.
Múgildisám 9 að tölu skilar fráfarandi nú við úttekt, og
er áskilið að allar séu bornar, og skuldbindur fráfarandi
sig til að hafa ærnar í lagi. –
Af húsum á fráfarandi í jörðinni eftirtöld hús, sem
eru metin: ~~öll~~
Fjós með – kr: 40,00
Eldhús – " 18,00
Hesthús – 32,00
Skúrhús – 15,00
Samtals kr. 105,00 – sem viðtakandi
greiðir fráfaranda þannig, að áðurgreindar kr. 10. –
verða o.fl. dregnar frá, en mismuninn Kr: 95,00 – borgar
viðtakandi, annaðhvort með ám eða á annan hátt, eftir
Fábúðartíðinni hefir fráfarandi borgað allt eftirgjald
samkomulagi. Þar með talið fyrir afnot húss með einum
bólum. Stjórnarráð hefir viðurkennt jarðabótamælingarnar, en
tekið gilt að afgjald hússins sé greitt á þann hátt. Enn
er sérstaklega að geta um síðasta ábúðarár. Til greiðslu fyrir
framvísar fráfarandi jarðabótaskýrslu með 31 dagsverki, og
ekki önnur greiðsla komin í þess árs eftirgjald.
Upplesið samþykkt.
Guðm. Benediktsson
Jón Jónsson
Jóhann Benediktsson
Árnason
Ólafur Jónsson

Register

Bæjanöfn	blaðsíðutal
Steinhóll	2
Neskot	9 63/01
Mósskógar	13 45/110
Minni-Grindill	17 80
Gríðastaðir	24
Austarihóll	30 85
Borgargerði	35
[illegible]bard	38
Neðra-Hoganes	40 66 164 171 180
Karlsstaðir	48
Stóri-Grindill	51 77
[illegible]mór	56 93 145 175
Do	60 116 130 141 172
[illegible]akki	71 151
Reykjarhóll	90
Efra-Haganes II	93
Sölubúð Samvfél. Fljótam.	94
Háls	95
Minni-Reykir	105 155
Hamar	118
Langhús	126 142 184
[illegible]staðakot	133
[illegible]mór	168
[illegible]-Mór	172

~~Fr.~~ ~~4. [illegible]~~

~~sueir,~~
~~1 [illegible] spurningu~~
~~1 stór rað spur~~
~~loftpappir [illegible]~~
~~[illegible]~~
~~[illegible]~~
~~d [illegible]~~
~~bitar gólf[illegible] skr~~

30-31-32-33-34-35-36 37-38-39-40 116
41-42-43-44-45-46-47 103
219,6 5

~~bað klock — skr~~ 13,14
~~Kok og skr bað~~ 1,81,3
105,12
fjós [illegible] 43,14 — klu[illegible]
236,52

4. — hröng fallinn

~~Blað kr 16.—~~
Brunnur kr V. ~~[illegible]~~
~~Fjós kr 15.—~~
Do — 20 —
~~Hestl[illegible] kr 30.—~~
Do 8 —

Álag 219,
[illegible] 236.52
455,52